

Avviso pubblico di manifestazione di interesse per l'espletamento di procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara tramite il MEPA per l'affidamento del servizio relativo a taglio erba e manutenzione delle aree verdi della passeggiata a mare e delle aree limitrofe a Palazzo Doria periodo 01.01.2023 - 31.12.2025

ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) L. 120/2020 (di conversione del D.L. semplificazioni 76/2020) come modificato dalla 51 L. 108/2021 (di conversione del D.L. semplificazioni bis 77/2021)

CIG 9536333EEE

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
RENDE NOTO**

che il Comune di Loano intende procedere all'affidamento del servizio relativo al taglio erba e alla manutenzione delle aree verdi della passeggiata e delle aree limitrofe a Palazzo Doria -periodo 01/01/2023 – 31/12/2025 meglio dettagliate negli allegati (foto aeree, tab. 1 e 2) mediante l'attivazione di una procedura ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) L. 120/2020 (di conversione del D.L. semplificazioni 76/2020) come modificato dalla 51 L. 108/2021 (di conversione del D.L. semplificazioni bis 77/2021) interpellando le ditte iscritte al Me.PA.

Il presente avviso è diretto a ricevere le manifestazioni d'interesse da parte degli operatori economici che, essendo in possesso dei requisiti di seguito prescritti, iscritti al M.E.P.A. - Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, al "Bando Servizi" e nella sottocategoria "Servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi" sono interessati a partecipare alla procedura che verrà indetta dall'Ente attraverso il Me.PA.

La manifestazione di interesse ha l'unico scopo di comunicare al Comune la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta. Con il presente invito non è pertanto indetta alcuna procedura di gara.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

Il presente avviso, e la successiva ricezione delle manifestazioni di interesse, non costituisce proposta contrattuale, non costituisce diritti o interessi legittimi a favore dei soggetti coinvolti e non vincola in alcun modo il Comune di Loano che, per parte sua, sarà libero di avviare altre procedure o di interrompere in qualsiasi momento il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Successivamente all'indagine di mercato, la Stazione Appaltante svolgerà una procedura negoziata senza bando ai sensi ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) L. 120/2020 (di conversione del D.L. semplificazioni 76/2020) come modificato dall'art. 51 L. 108/2021 (di conversione del D.L. semplificazioni bis 77/2021), invitando a presentare offerta tutti gli operatori economici che, in possesso dei requisiti individuati sulla base del presente avviso, avranno manifestato interesse. Si precisa che non saranno invitati gli operatori economici che non risulteranno iscritti nell'elenco dei fornitori del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (M.E.P.A.), al bando "Servizi" nella sottocategoria -"Servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi"-.

La Stazione Appaltante inviterà, sul portale M.E.P.A., gli operatori economici a presentare le rispettive offerte, assegnando un termine non inferiore a 15 (quindici) giorni dalla data di invio della lettera invito.

Le caratteristiche del servizio, le modalità di esecuzione e le condizioni saranno dettagliatamente descritte nel "Capitolato speciale" che verrà allegato alla R.d.O. con la quale il Comune di Loano inviterà gli operatori economici interessati.

AMMINISTRAZIONE PROCEDENTE

Comune di Loano (SV), Piazza Italia n. 2 – telefono 019-675694 interni 245-246.

PEC loano@peccomuneloano.it profilo del committente.

Responsabile del procedimento e direttore dell'esecuzione del contratto ai sensi della legge 241/1990 e dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.: Geom. Fabio Mauri – tel. 019675694 int. 222 mail fabiomauri@comuneloano.it pec: loano@peccomuneloano.it

PRESTAZIONI ED IMPORTO DELL'APPALTO

L'appalto si compone delle seguenti prestazioni come sotto elencate e dettagliate nel capitolato:

| Descrizione | CPV |
|------------------|--|
| 1) Opere a verde | 77310000-6 - Servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi |

L'importo a base di gara è pari ad euro 174.000,00 iva esclusa (euro centosettantaquattromila/00) che corrisponde all'affidamento del servizio per 3 (tre) anni esclusi gli oneri relativi all'attuazione dei piani della sicurezza, non soggetti a ribasso, pari ad euro 6.000,00 (euro seimila/00) iva esclusa.

L'offerta economica dovrà essere espressa al ribasso sull'importo posto a base di gara di euro 174.000,00 (euro centosettantaquattromila/00) iva ed oneri esclusi e dovrà essere dettagliata nelle singole voci di costo per quanto attiene il personale ed i costi generali.

Il valore dell'appalto comprensivo degli oneri per la sicurezza e dell'eventuale proroga tecnica per un periodo di mesi 4 (quattro) ammonta ad euro 200.000,00 (euro duecentomila/00) iva esclusa.

Tale stima è meramente indicativa e non impegna in alcun modo e a nessun titolo l'Ente.

DURATA DELL'APPALTO

L'appalto ha durata di anni 3 (tre) indicativamente dal 01 gennaio 2023 al 31 dicembre 2025 con possibilità di proroga sino ad un massimo di 4 mesi.

L'Amministrazione si riserva in caso di sopravvenute esigenze l'affidamento di servizi aggiuntivi fino ad un quinto del valore dell'appalto ai sensi dell'art. 106 comma 12 d.lgs 50 del 2016 e s.m.i.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a partecipare gli operatori economici, anche stabiliti in altri Stati membri, i soggetti costituiti in forma associata, i raggruppamenti temporanei di imprese, i consorzi costituiti anche in forma di società consortile purché in possesso dei relativi requisiti di cui agli artt. 45, 47 e 48 del d.lgs. 50/2016.

REQUISITI DI ORDINE GENERALE:

Sono esclusi dalla gara gli operatori economici per i quali sussistono cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016. L'insussistenza delle condizioni di esclusione di cui al citato articolo 80, commi 1 e 2, deve riguardare tutti i soggetti indicati nell'articolo medesimo al comma 3.

In caso di partecipazione di consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del D.Lgs. n. 50/2016 la sussistenza dei requisiti di cui all'articolo 80 del D.Lgs. n. 50/2016 è attestata e verificata nei confronti del consorzio e delle consorziate indicate quali esecutrici.

Sono comunque esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'articolo 53, comma 16-ter, del D.Lgs. n. 165/2001 a soggetti che hanno esercitato, in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso l'Amministrazione affidante negli ultimi tre anni.

Ulteriori requisiti generali consistono nell'assenza delle cause di divieto, decadenza o sospensione di cui al D.Lgs. n.159/2011 (Codice delle leggi antimafia); nell'assenza del divieto a contrarre con la Pubblica Amministrazione; nell'assenza di irregolarità con le norme sulle assunzioni dei

diversamente abili ex art. 17 Legge n° 68/1999; nell'assenza di posizione di inadempimento per morosità o in altra situazione di irregolarità nei confronti del Comune di Loano.

REQUISITI DI IDONEITA'

Iscrizione nel Registro delle Imprese tenuto presso la Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura competente per attività analoghe a quelle oggetto della presente procedura di gara o iscrizione ai sensi del D.M. 23 giugno 2004 all'albo delle cooperative sociali.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016, presenta una dichiarazione giurata secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

Per la comprova del requisito possono essere acquisiti d'ufficio i documenti in possesso di Pubbliche Amministrazioni, previa indicazione, da parte dell'operatore economico, degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti.

REQUISITI DI CAPACITA' ECONOMICO-FINANZIARIA

a) aver conseguito un fatturato medio annuo degli ultimi tre anni antecedenti alla pubblicazione dell'avviso (2019, 2020, 2021) non inferiore ad euro 180.000,00;

b) aver conseguito un fatturato annuo dichiarato ai fini iva, relativo ai servizi oggetto di gara svolti negli ultimi tre anni antecedenti alla pubblicazione dell'avviso (2019, 2020, 2021) non inferiore ad euro 60.000,00;

c) possedere una copertura assicurativa contro i rischi professionali in corso di validità.

Ove le informazioni sui fatturati non siano disponibili, per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, i requisiti di fatturato devono essere rapportati al periodo di attività.

REQUISITI DI CAPACITA' TECNICA E PROFESSIONALE

d) aver svolto in tre anni antecedenti la data di pubblicazione dell'avviso (2019, 2020, 2021), almeno due servizi di manutenzione del verde pubblico per un importo complessivo di euro 60.000,00.

AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art. 89 del Codice, l'operatore economico, singolo o associato ai sensi dell'art. 45 del Codice, può dimostrare il possesso dei requisiti sopra elencati, avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto (impresa ausiliaria). A pena di esclusione, non è consentito che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino alla selezione sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti. Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti generali e di idoneità professionale.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto sarà aggiudicato utilizzando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. individuata sulla base del miglior rapporto prezzo/qualità da valutarsi da parte della Commissione Giudicatrice.

SUBAPPALTO

E' consentito alle condizioni di cui all'art. 105 d.lgs. n° 50/2016 e s.m.i. nel limite fissato dal D.L. 76/2020 così come confermato dal D.L. 77/2021.

SOPRALLUOGO

Il sopralluogo non è obbligatorio ma raccomandato in considerazione della complessità e particolarità delle attività come specificato nel capitolato di gara.

Il sopralluogo potrà essere effettuato dal rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico in possesso del documento di identità, o da altro soggetto riconducibile al concorrente in possesso del documento di identità e apposita delega munita di copia del documento di identità del delegante. Il soggetto delegato ad effettuare il sopralluogo non può ricevere l'incarico da più concorrenti.

A tal fine i concorrenti devono fare richiesta di sopralluogo indicando il nominativo del soggetto che rappresenta l'operatore economico partecipante con i riferimenti di recapito.

La data di sopralluogo dovrà essere concordata con l'ufficio SERVIZI ACQUISTI del Comune di Loano a mezzo mail indirizzata a: acquisti@comuneloano.it con richiesta da inoltrarsi entro il **18/12/2022 ore 23:59** ed effettuazione entro il **23/12/2022 ore 12:00**.

La Stazione Appaltante rilascia l'attestazione di avvenuto sopralluogo.

In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario già costituiti, GEIE, aggregazione di imprese di rete di cui al punto 5 lett. a), b) e, se costituita in RTI, di cui alla lett. c), in relazione al regime della solidarietà di cui all'art. 48, comma 5, del codice dei contratti, tra i diversi operatori economici, il sopralluogo può essere effettuato da un rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico di uno degli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati o da soggetto diverso, purché munito della delega del mandatario/capofila.

In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, GEIE, aggregazione di imprese di rete di cui al punto 5 lett. c) non ancora costituita in RTI, il sopralluogo è effettuato da un rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico di uno degli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati o da soggetto diverso, purché munito della delega di tutti detti operatori.

In alternativa l'operatore raggruppando/aggregando/consorziando può effettuare il sopralluogo singolarmente.

In caso di consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del D.Lgs. n. 50/2016 il sopralluogo deve essere effettuato da soggetto munito di delega conferita dal consorzio oppure dall'operatore economico consorziato indicato come esecutore.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovranno essere inviate esclusivamente a mezzo PEC all'indirizzo: loano@peccomuneloano.it , entro e non oltre le ore **12:00 del 28/12/2022**.

Non si terrà conto, e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

Alla manifestazione di interesse dovrà essere allegata la seguente documentazione utilizzando l'apposito modello predisposto e allegato al presente avviso, unitamente a copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

- 1) **istanza di manifestazione d'interesse**
- 2) **copia documento d'identità**
- 3) **informativa privacy**
- 4) **capitolato**

Le Imprese interessate ed in possesso dei requisiti, dovranno far pervenire, a pena di esclusione, l'istanza esclusivamente a mezzo pec indirizzata a Comune di Loano, Piazza Italia, 2 -17025 Loano, recante l'intestazione del mittente, l'indirizzo dello stesso, completo di telefono, fax, e-mail, indirizzo pec e P.IVA (in caso di manifestazione di interesse in forma di raggruppamento dovrà essere indicato il nominativo della mandataria) e la dicitura "Manifestazione di interesse per il servizio relativo al taglio erba e alla manutenzione ordinaria delle aree verdi della passeggiata e delle aree limitrofe a Palazzo Doria" all'indirizzo: loano@peccomuneloano.it perentoriamente entro le **ore 12:00 del 28/12/2022**.

Sarà cura dell'Impresa presentare la propria manifestazione di interesse in tempo utile, non potendo sollevare alcuna eccezione in merito qualora la stessa pervenga oltre il termine stabilito, causa disguidi o inefficienza attribuibili a cause esterne al Comune; ai fini del rispetto del termine, farà fede la data e l'ora di ricezione della pec.

L'informativa Privacy dovrà essere resa secondo il modello allegato e nominato "Allegato 2" e dovrà essere sottoscritto per presa visione.

ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

Trattamento dati personali

I dati raccolti saranno trattati ai sensi del d.lgs 101 del 2018 e s.m.i., esclusivamente nell'ambito della presente gara.

Pubblicazione Avviso

Il presente avviso, è pubblicato:

- sul profilo del committente della Stazione Appaltante www.comuneloano.it nella sezione "Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e Contratti – Atti delle Amministrazioni aggiudicatrici... - Atti relativi alle procedure... - Adempimenti ex art. 29 D.Lgs 50/2016 - Servizi"

Per informazioni e chiarimenti di carattere tecnico è possibile contattare:

Servizio Acquisti o Patrimonio: tel. 019-675694 int 245 - 246, e -mail: serviziallapersona@comuneloano.it, acquisti@comuneloano.it.

Per informazioni e chiarimenti di carattere amministrativo è possibile contattare:

Servizio Acquisti: tel 019-675694 int 245-246, e-mail acquisti@comuneloano.it

Allegati:

- 1) modello istanza di manifestazione di interesse;
- 2) informativa privacy;
- 3) capitolato.