



# Comune di Loano

Provincia di Savona

## BANDO DI ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DI UN MEZZO DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI LOANO

### ART. 1

#### OGGETTO DELL'ASTA

Il Comune di Loano indice Asta Pubblica per la vendita di n. 1 mezzo in lotto unico di proprietà del Comune stesso.

L'asta si svolgerà ai sensi delle vigenti disposizioni di legge (R.D. 18 novembre 1923, n. 2440, legge di contabilità generale dello Stato e R.D. 23 maggio 1924, n. 827, regolamento di contabilità generale dello Stato), con il metodo delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo posto a base d'asta, ai sensi degli artt. 73, comma 1 lettera c), e 76 del R.D. n. 827/1924 e s.m.i., ed in osservanza delle disposizioni contenute nel presente Bando.

La vendita avviene fuori campo applicazione I.V.A.

Tipologie, prezzo a base di gara e caratteristiche essenziali dell'automezzo sono descritte, nel dettaglio, nell'Allegato "A" del presente Bando.

### ART. 2

#### CARATTERISTICHE DEL MEZZO

Le caratteristiche essenziali del veicolo posto a base d'asta sono di seguito sotto elencate:

#### LOTTO N. 1

Veicolo	Modello	Targa	Immatricolazione
Pala gommata	Terna: caricatore-escavatore posteriore	FEAE351	21/11/97

#### **PREZZO POSTO A BASE D'ASTA € 20.000,00**

Il mezzo di cui al lotto sopraindicato sarà posto in vendita nello stato di fatto e di diritto, di uso e conservazione in cui si trova, senza garanzia di funzionamento, esonerando l'Amministrazione da qualsivoglia responsabilità al riguardo per vizi occulti, apparenti e non apparenti o comunque derivanti dallo stato in cui si trova al momento dello svolgimento dell'asta.

L'automezzo e la documentazione ad esso relativa sarà visionabile solo previo appuntamento, da richiedere al seguente numero telefonico 019/675694 int. 246 nei giorni di lunedì mercoledì e venerdì, dalle ore 9:00 alle ore 13:00, fornendo il nominativo ed il numero di telefono della persona che effettuerà il sopralluogo e concordando data ed orario della visita.

Coloro che non intendono visionare il suddetto mezzo ma intendono comunque partecipare all'asta, dovranno rilasciare apposita dichiarazione di accettazione dello stato d'uso del mezzo, anche senza presa visione, esonerando l'Amministrazione da eventuali contestazioni.

### ART. 3

#### REQUISITI E MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALL'ASTA

Per partecipare all'asta gli interessati dovranno presentare la seguente documentazione:

**1) ISTANZA E DICHIARAZIONE**, resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 su carta bollata,

corredata da copia fotostatica di un documento d'identità in corso di validità del sottoscrittore, redatta utilizzando il modello **Allegato "B" "Istanza e dichiarazioni"** al presente bando contenente le seguenti dichiarazioni:

- di accettare tutte le norme di legge e di regolamento applicabili in materia nonché le prescrizioni del bando di gara;
- di non essere interdetto/a o inabilitato/a o fallito/a;
- di non avere in corso procedure per nessuno di tali stati;
- di non trovarsi nelle condizioni di incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- di aver preso piena conoscenza e di accettare incondizionatamente tutte le clausole previste nel presente bando di gara e in tutti i documenti ad esso collegati;
- di aver visionato il lotto e di averne verificato le condizioni e lo stato d'uso e di aver preso conoscenza di tutte le condizioni ambientali e contrattuali che incidono sull'acquisto o, in alternativa, di non aver espletato la visione dei mezzi in loco accettando a proprio rischio le condizioni e lo stato d'uso dei mezzi;
- di autorizzare il Comune di Loano - ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 - al trattamento dei dati forniti, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione stessa viene resa.

La domanda di partecipazione, dovrà contenere tutte le indicazioni ed informazioni richieste nel modello **Allegato "B"** e non saranno ammesse domande non redatte secondo tale modello.

**2) OFFERTA ECONOMICA** contenente la proposta irrevocabile di acquisto, con specificazione del prezzo offerto per il lotto, da confrontarsi con il prezzo a base d'asta. L'offerta dovrà essere inserita in busta chiusa e sigillata senza altri documenti, redatta in conformità al modello **Allegato "C" "Offerta economica"** al presente bando, formulata in base alle condizioni stabilite nel successivo art. 4.

La documentazione di cui al punto 1), inserita in busta con dicitura "Documentazione" e la busta con dicitura "Offerta economica" contenente la proposta irrevocabile di acquisto di cui al punto 2), dovranno essere inserite senza altri documenti a pena di esclusione dall'asta, in una unica busta contenitore, riportante all'esterno:

- **il nome (o la ragione sociale) del concorrente;**
- **l'indirizzo del concorrente;**
- **la seguente indicazione: "Non Aprire – contiene documenti per Asta Pubblica per alienazione beni di proprietà del Comune di Loano".**

Il plico così composto chiuso e sigillato, controfirmato sui lembi di chiusura, va indirizzato a: Comune di Loano, Piazza Italia, 2 17025 Loano.

Esso dovrà pervenire all'Ufficio Protocollo Generale dell'Ente esclusivamente per posta raccomandata, o recapitato a mano, **entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 09/11/2020.**

Il recapito del plico entro il termine sopra indicato rimane ad esclusivo rischio del mittente: nessuna eccezione potrà, pertanto, essere sollevata se, per qualsiasi motivo, lo stesso non dovesse giungere a destinazione entro il termine di gara.

Non saranno presi in considerazione i plichi pervenuti oltre il termine di cui trattasi e non sarà ritenuta valida alcuna altra offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva ad offerta precedente.

#### **ART. 4**

#### **MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE – ESCLUSIONE DALL'ASTA**

Il lotto verrà aggiudicato con il metodo delle offerte segrete, ai sensi degli artt. 73, lettera c) e 76 del R.D. n. 827/1924 e s.m.i..

Ai sensi dell'art. 76 del R.D. n. 827/1924, verrà prefissato – in una scheda segreta chiusa con sigillo – il limite di ribasso che le offerte non dovranno oltrepassare. Tale scheda segreta verrà depositata sul tavolo dell'incanto all'apertura dell'adunanza e resterà sigillata sin dopo aperte e lette le offerte dei concorrenti. Dopodiché, il Dirigente che presiede l'asta prenderà cognizione del prezzo-limite stabilito nella scheda segreta e, eliminate dalla gara le offerte che lo abbiano oltrepassato, aggiudicherà il contratto al migliore offerente, senza palesare il prezzo stabilito nella scheda.

Ove nessuna offerta abbia raggiunto tale prezzo, l'asta verrà dichiarata deserta e verrà comunicato ai concorrenti il prezzo indicato nella scheda segreta.

La vendita avviene fuori campo applicazione I.V.A..

**L'asta si terrà in seduta pubblica il giorno 10/11/2020 alle ore 11.00** nell'Ufficio Acquisti del Comune di Loano Piazza Italia n. 2, Loano.

Le offerte dovranno avere un valore in linea con quanto stabilito nel presente articolo.

Il lotto verrà aggiudicato al concorrente che avrà presentato l'offerta più vantaggiosa per il Comune. La gara sarà ritenuta valida e il Comune potrà procedere alla relativa aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, ai sensi dell' art. 69 del R.D. n. 827/1924.

L'Amministrazione si riserva in ogni caso il diritto di non procedere all'aggiudicazione qualora sopravvenute esigenze facciano venire meno l'interesse all'alienazione del bene messo in vendita.

Le offerte, pena la esclusione, dovranno essere formulate in conformità al modulo “**Offerta economica**” – **allegato “C”** del presente Bando, indicando l'importo offerto, espresso in lettere e cifre; in caso di discordanza tra l'importo indicato in cifre e quello in lettere, sarà considerata valida l'indicazione più conveniente per il Comune, ai sensi dell'art. 72 del R.D. n. 827/1924.

In caso di offerte uguali, ai sensi dell'art. 77 del R.D. n. 827/1924 si procederà, nel corso della medesima seduta di gara, come segue:

- se i concorrenti interessati sono presenti alla seduta, al rilancio, tra essi soli, mediante offerte migliorative segrete, fino a che un'unica offerta risulti migliore delle altre;
- se i concorrenti interessati, o anche solo uno di essi, non sono presenti alla seduta, ovvero non intendano migliorare l'offerta, l'aggiudicazione avverrà mediante sorteggio.

La mancata presentazione dell'offerta con le modalità richieste e il mancato rispetto delle modalità di presentazione sopraindicate comporteranno l'esclusione dall'asta.

Il giorno stabilito per l'apertura dei plichi pervenuti si procederà ad esaminarne lo stato esteriore e successivamente il contenuto degli stessi.

Si procederà poi, nell'ordine, all'apertura della busta relativa all'istanza di ammissione e a quella relativa all'offerta economica.

## **ART. 5**

### **CESSIONE DEL VEICOLO**

Il Comune provvederà a comunicare l'avvenuta aggiudicazione e a richiedere il versamento dell'importo offerto per il lotto aggiudicato.

L'aggiudicatario è tenuto al pagamento, in un'unica soluzione, dell'intero prezzo d'acquisto offerto entro 7 (sette) giorni dalla determina di aggiudicazione definitiva e relativa comunicazione trasmessa all'interessato. In caso di mancato pagamento dell'importo offerto entro il termine stabilito, l'aggiudicazione sarà revocata e, in tal caso, qualora vi siano altri offerenti, questi saranno interpellati secondo graduatoria.

Il ritiro del bene acquistato dovrà essere effettuato dall'aggiudicatario entro e non oltre il termine di 30 (trenta) giorni naturali consecutivi a decorrere dalla data di aggiudicazione e comunque SOLO successivamente all'avvenuto passaggio di proprietà del bene.

In caso di mancato ritiro entro il suddetto termine il bene rientrerà nella proprietà del Comune, fermo restando l'incameramento delle somme versate a titolo di pagamento del prezzo del medesimo.

In caso di aggiudicazione del Lotto, saranno a carico dell'aggiudicatario le spese e le incombenze relative alle trascrizioni della nuova proprietà al P.R.A., di aggiornamento della carta di circolazione, da eseguirsi entro 15 (quindici) giorni lavorativi dalla comunicazione di aggiudicazione dei mezzi.

Si precisa che il disbrigo delle pratiche relative alla trascrizione della proprietà dovrà essere effettuata presso un'agenzia autorizzata scelta dall'aggiudicatario e avente sede nel Comune di Loano.

## **ART. 6**

### **TERMINI DELLA CESSIONE – RITIRO DEL BENE ALIENATO**

Il mezzo oggetto della presente vendita sarà consegnato all'aggiudicatario presso la sede ove attualmente è ricoverato, dopo l'espletamento di tutte le pratiche amministrative necessarie (voltura al P.R.A., ect).

Il mezzo si intende alienato nello stato di fatto e di diritto, di uso e conservazione in cui si trova, esonerando l'Amministrazione da qualsivoglia responsabilità al riguardo per vizi occulti, apparenti e non apparenti, o comunque derivanti dallo stato in cui si trova al momento dello svolgimento dell'asta.

Il partecipante dovrà sottoscrivere apposita dichiarazione, prodotta sul modello Allegato "B" al presente Bando, di aver preso visione del mezzo oggetto della vendita, di averne verificato lo stato e di aver preso conoscenza di tutte le condizioni ambientali e contrattuali che incidono sull'acquisto o, in alternativa, di non aver espletato la visione del mezzo in loco accettandone a proprio rischio le condizioni e lo stato d'uso.

In ogni caso l'Amministrazione non si riterrà responsabile dei danni accidentali e dei deterioramenti eventualmente subiti dal mezzo dopo l'indizione della gara, prima del suo ritiro.

## **ART. 7**

### **ONERI E PENALITA'**

Tutte le eventuali spese di stipulazione, registrazione e trascrizione dell'atto di vendita e ogni altro documento derivante e conseguente, saranno a totale carico dell'acquirente.

Saranno, inoltre, a totale carico dell'aggiudicatario le operazioni di prelievo del mezzo aggiudicato

dalla sede di ricovero ove è custodito.

Il mancato rispetto dei termini fissati per il pagamento del bene aggiudicato o il mancato adempimento degli obblighi e degli adempimenti contratti con l'aggiudicazione, di cui agli artt. 5 e 6 del presente Bando, comporterà la risoluzione del contratto.

#### **ART. 8**

#### **ESONERO DI RESPONSABILITA' PER L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE**

Il soggetto aggiudicatario risponderà di tutti i danni causati, a qualsiasi titolo, nell'esecuzione del rapporto contrattuale:

- a persone e cose alle sue dipendenze e/o di sua proprietà;
- a persone e cose alle dipendenze e/o di proprietà dell'Amministrazione Comunale;
- a persone e cose alle dipendenze di terzi e/o di loro proprietà.

L'Amministrazione s'intenderà sollevata da qualsiasi responsabilità civile, penale e amministrativa derivante dalla visione del mezzo, dal prelievo dello stesso e dall'uso successivo alla vendita.

#### **ART. 9**

#### **ACCETTAZIONE DELLE CONDIZIONI**

Con la presentazione dell'offerta si intendono accettate, da parte degli offerenti, tutte le condizioni del presente Bando, nessuna esclusa, le quali devono, pertanto, intendersi ad ogni effetto efficaci, ai sensi dell'art. 1341 del Codice Civile.

Per qualsiasi tipo di controversia verrà riconosciuta la competenza del Foro di Savona.

#### **ART. 10**

#### **TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. n. 196/2003 e s.m.i. e del nuovo Regolamento Europeo sulla privacy (GDPR), i dati personali, forniti e raccolti in occasione della presente gara saranno trattati esclusivamente in funzione e per i fini della gara medesima e saranno conservati dal Servizio Patrimonio di questo Comune.

L'aggiudicatario è designato quale responsabile del trattamento dei dati personali, non esclusi quelli sensibili e/o giudiziari, che saranno raccolti in relazione all'espletamento delle attività inerenti il presente bando e si obbliga a trattare i dati esclusivamente al fine dell'esecuzione dello stesso.

#### **ART. 11**

#### **FORME DI PUBBLICITÀ**

Il presente bando verrà affisso in forma integrale all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 (quindici) giorni consecutivi e pubblicato integralmente sul sito del Comune all'indirizzo web [www.comuneloano.it](http://www.comuneloano.it) nella sezione "Amministrazione Trasparente" – Bandi e Gare.