



Comune di Loano

Provincia di Savona

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Rep. n. 696

Centrale di Committenza Unica

Servizio Centrale di Committenza Unica

Determina registrata
in data 21/07/2022

Oggetto: CCU: BANDO DI GARA E DOCUMENTI PER PROCEDURA APERTA PROJECT FINANCING ILLUMINAZIONE PUBBLICA 2022/2040

IL DIRIGENTE

ATTESA la propria competenza ai sensi:

- del combinato disposto degli articoli 107, 2° e 3° comma e 109, 1° comma del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., nonché dell'art. 183, 9° comma del medesimo decreto;
- del vigente Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- del decreto del Sindaco di conferimento dell'incarico di direzione dei servizi, adottato ai sensi dell'articolo 50, 10° comma del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 e s.m.i.;

PRESO ATTO dello Statuto Comunale (in particolare dell'art. 40) e dei regolamenti locali applicabili;

RICHIAMATE

le deliberazioni di Consiglio comunale n° 62 del 28/12/2021 di approvazione del bilancio dell'Ente e n° 14 del 07/06/2022 di aggiornamento del DUP e prima variazione ordinaria al bilancio di previsione finanziario 2022/2024;

la deliberazione di Giunta comunale n° 103 del 17/11/2021 di approvazione del D.U.P. e del programma biennale acquisti servizi e forniture periodo 2022-2024 e la deliberazione di Consiglio Comunale n° 14 del 07/06/2022 ut supra;

la deliberazione di Giunta comunale n° 23 del 17/03/2022 di modifica del programma biennale servizi e forniture 2022/2023;

la deliberazione di Giunta comunale n° 59 del 16/06/2022 avente ad oggetto: "approvazione piano esecutivo di gestione / piano della performance provvisorio - esercizi 2022 - 2023 e 2024";

la deliberazione di Giunta comunale n° 10 del 05/02/2020 di approvazione del vigente Piano triennale di prevenzione della corruzione e la deliberazione di Giunta comunale n° 32 del 31/03/2021 di approvazione dell'ultimo aggiornamento;

la Legge n° 241 del 07/08/1990 e s.m.i. (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi);

il D.Lgs. n° 97/2016 (Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza, correttivo della Legge 06.11.2012, n° 190 e del D.Lgs. 14.03.2013, n° 33);

il Regolamento 679/2016 UE "Regolamento generale sulla protezione dei dati", nonché il D.Lgs. 196/2003, come modificato dal D.Lgs. n. 101/2018;

il D.Lgs. n° 118/2011 in materia di contabilità armonizzata;

il D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i. così come derogato dal d.l. n° 76/2020 e dal d.l. 77/2021;

le Linee Guida Anac n. 9 - "Monitoraggio delle amministrazioni aggiudicatrici sull'attività dell'operatore economico nei contratti di partenariato pubblico/privato" approvate con deliberazione del Consiglio dell'Autorità n. 318 del 28/03/2018;

il D.Lgs. n° 267/2000 ed in particolare gli artt.107 e 147 bis.

PREMESSO CHE:

- in data 30/10/2022 scade il servizio di conduzione, gestione e manutenzione degli impianti di illuminazione pubblica, comprensivo della fornitura di energia elettrica in convenzione su Consip S.p.A.;
- gli impianti di illuminazione pubblica del Comune di Loano necessitano di conduzione, gestione e manutenzione continua;
- con Delibera di Consiglio Comunale n. 59 del 28/12/2021 di "Aggiornamento documento unico di programmazione 2022/2023/2024" è stato previsto nell'elenco biennale delle forniture e dei servizi con il codice CUI S00308950096202200019 il servizio generale energia elettrica da realizzarsi con lo strumento della finanza di progetto, prevedendo un costo per l'intervento di complessivi € 6.400.000;
- con delibera di Giunta comunale n° 50 del 19/05/2022 è stata approvata e dichiarata di pubblico interesse la proposta di candidatura quale promotore per l'affidamento della "Concessione per lo svolgimento del servizio di gestione degli impianti di pubblica illuminazione, comprensivo di fornitura di energia elettrica e di realizzazione di interventi di adeguamento normativo ed efficienza energetica" presentata al Comune di Loano, ai sensi dell'art. 183 comma 15 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., da Enel X -Enel Sole s.r.l. e la medesima società è stata nominata soggetto promotore del project financing;
- conseguentemente, con deliberazione di Consiglio comunale n° 15 del 07/06/2022 è stata approvata la relazione illustrativa ex art 34 del d.l. 179 del 2012 nonché il piano economico - finanziario della gestione, si è disposto di procedere con la predisposizione degli atti di gara ponendo a base di gara la proposta di project financing presentata da Enel X – Enel Sole s.r.l. ed è stato dato mandato al Dirigente Area 2 di approvare gli atti necessari ad avviare la nuova procedura ad evidenza pubblica per l'affidamento fino al 2040;
- con determinazione dirigenziale Area 2 n° 613 del 28/06/2022 è stata approvata la proposta di cessione pervenuta da Enel Sole s.r.l. con nota prot. n° 24.785 del 21/06/2022 per un n° di 859 pali di illuminazione pubblica ancora di proprietà di Enel Sole s.r.l. per un prezzo di complessivi € 93.361,48 (novantatremilatrecentosessantuno/48) più I.V.A. con l'aliquota del 10% ai sensi dell'art. 127-quinquies della Tabella A, Parte III, allegata al D.P.R. 26 ottobre 1972 n. 633 pari ad € 9.336,15 (novemilatrecentotrentasei/15), per un totale di € 102.697,63 (centoduemilaseicentonovantasette/63); è stato, altresì, preso atto che il cedente accetta la condizione che la parte acquirente dovrà corrispondere la suddetta somma alla parte venditrice con pagamento differito successivamente all'aggiudicazione della concessione per lo svolgimento del servizio di gestione degli impianti di pubblica illuminazione, comprensivo di fornitura di energia elettrica e realizzazione di interventi di adeguamento normativo ed efficientamento energetico, ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e prima del subentro nella gestione del nuovo concessionario, così come da relativo atto di cessione;
- il Comune di Loano nel 2018 ha istituito con i Comuni di Boissano e Balestrino la Centrale Unica di Committenza con il Comune di Loano quale ente capofila competente per le procedure aperte tra le quali il project financing;
- con determinazione dirigenziale Area 2 n 691 del 19/07/2022 sono stati approvati i documenti inerenti la procedura relativa alla proposta di project financing, conservati agli atti del servizio patrimonio e oggetto di deliberazione di Giunta comunale n° 50 del 19/05/2022 di nomina del soggetto promotore; è stato stabilito di dar corso alla procedura aperta di project financing ex artt. 60 e 183 del D.Lgs 50 del 2016 per l'affidamento in concessione del servizio di gestione degli impianti di pubblica illuminazione, comprensivo di fornitura di energia elettrica e di realizzazione

di interventi di adeguamento normativo ed efficienza energetica, per il periodo 2022/2040; è stato demandato alla Centrale Unica di Committenza di Loano, Boissano e Balestrino l'espletamento della suddetta procedura; è stato affidato alla STC Managing il servizio di pubblicazione degli atti di gara su GUUE, GURI e 2 quotidiani; sono stati assunti tutti i conseguenti impegni di spesa e accertamenti di entrata;

- con la su richiamata determinazione dirigenziale Area 2 è stato, altresì, disposto ex art. 192 TUEL che:

il fine che con il contratto si intende perseguire è la gestione degli impianti di pubblica illuminazione siti nel Comune di Loano, comprensiva di fornitura di energia elettrica e di realizzazione di interventi di adeguamento normativo ed efficienza energetica per il periodo 2022/2040;

l'oggetto del contratto è il servizio di gestione degli impianti di pubblica illuminazione siti nel Comune di Loano, comprensivo di fornitura di energia elettrica e di realizzazione di interventi di adeguamento normativo ed efficienza energetica per il periodo 2022/2040;

l'importo complessivo della concessione è pari ad euro 5.741.305,00 con un canone annuo a carico del Comune di Loano, posto a base di gara, pari ad euro 315.000,00;

la forma del contratto assumerà la forma di una scrittura privata autenticata;

le clausole ritenute essenziali sono quelle contenute nella proposta di project financing presentata da Enel X -Enel Sole s.r.l. e nei documenti di gara allegati alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale;

alla procedura di gara possono partecipare gli operatori economici che:

hanno conseguito un fatturato medio relativo alle attività svolte negli ultimi cinque anni antecedenti alla pubblicazione del bando non inferiore al dieci per cento dell'investimento previsto dall'intervento e quindi non inferiore ad € 175.000,00;

dispongono di un capitale sociale non inferiore ad un ventesimo dell'investimento previsto dall'intervento e quindi non inferiore ad € 90.000,00;

hanno svolto in cinque anni antecedenti la data di pubblicazione del bando, "servizi affini" a quello di cui alla presente procedura di gara per un importo medio non inferiore al cinque per cento dell'investimento previsto per l'intervento e quindi non inferiore a € 90.000,00;

hanno svolto negli ultimi cinque anni antecedenti la data di pubblicazione del bando, almeno un "servizio affine" a quello oggetto della presente procedura di gara per una Pubblica Amministrazione, per un importo medio pari ad almeno al due per cento dell'investimento previsto dall'intervento e quindi non inferiore a € 35.000,00;

sono in possesso di attestazione di qualificazione SOA nella categoria OG10, classifica III bis, per progettazione ed esecuzione lavori ovvero per sola esecuzione, in corso di validità e rilasciata da una società di attestazione regolarmente autorizzata;

non si trovano in alcuna delle situazioni di cui all'art. 80, del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. e 53 D.Lgs. 165/2001, nè in posizione di inadempimento per morosità o in altra situazione di irregolarità nei confronti del Comune di Loano; non presentano cause di divieto, decadenza o sospensione di cui al D.Lgs. n. 159/2011 (Codice delle leggi antimafia) nè di divieto a contrarre con la Pubblica Amministrazione nè di irregolarità con le norme sulle assunzioni dei diversamente abili ex art. 17 Legge n° 68/1999;

la gara verrà aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa attribuendo all'offerta tecnica 70 punti e all'offerta economica 30 punti;

l'aggiudicatario dovrà farsi carico delle spese di cui al rigo U.10 del quadro economico presentato dal soggetto promotore oltre all'integrale copertura dell'incentivo per le attività svolte dalla Centrale Unica di Committenza così come previsto dal Regolamento del Comune di Loano di cui alla deliberazione di Giunta comunale n. 39 del 03/04/2019 e dall'art. 113 del D. Lgs. 50/2016.

DETERMINA

Le premesse fanno parte integrante del presente dispositivo;

DI APPROVARE i documenti di gara inerenti la procedura aperta di project financing, allegati alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale.

DI DAR CORSO alla procedura aperta di project financing ex artt. 60 e 183 del D.Lgs 50 del 2016 per l'affidamento in concessione del servizio di gestione degli impianti di pubblica illuminazione, comprensivo di fornitura di energia elettrica e di realizzazione di interventi di adeguamento normativo ed efficienza energetica, per il periodo 2022/2040.

DI PROCEDERE attraverso la STC Managing alla pubblicazione del bando di gara su GUUE, GURI e 2 quotidiani.

DI DARE ATTO, altresì, che il presente provvedimento risulta conforme agli atti d'indirizzo politico-gestionale e al DUP.

DI TRASMETTERE il presente provvedimento al responsabile del servizio finanziario se di competenza;

DI DARE MANDATO affinché il presente provvedimento venga pubblicato mediante affissione all'albo pretorio digitale ai sensi del vigente regolamento comunale dei provvedimenti amministrativi.

DI PROVVEDERE, inoltre, agli adempimenti di pubblicazione obbligatoria, ai sensi del D.Lgs. 14.03.2013, n° 33 e s.m.i., alla Sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale.

AVVERTE

che, ai sensi dell'art. 120 del Codice del processo amministrativo (d.lgs. n. 104/2010 e s.m.i.), avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR di Genova entro il termine di 30 giorni dalla data di comunicazione del provvedimento ovvero da quello in cui l'interessato ne abbia ricevuta la notifica o ne abbia comunale avuta piena conoscenza

Il Dirigente del Servizio Centrale di Committenza Unica
MARTA GARGIULO

Documento firmato digitalmente ai sensi degli artt. 20 e 21 del D.Lgs.82/2005