



Comune di Loano

Provincia di Savona

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Rep. n. 117

Area 2

Servizio Patrimonio

Determina registrata

in data 10/02/2020

Oggetto: PATRIMONIO: SERVIZIO DI PULIZIA IMMOBILI COMUNALI VARI- DETERMINA A CONTRARRE

IL DIRIGENTE

ATTESA la propria competenza ai sensi:

- del combinato disposto degli articoli 107, 2° e 3° comma e 109, 2° comma del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., nonché dell'art. 183, 9° comma del medesimo decreto;
- del vigente Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- del decreto del Sindaco di conferimento dell'incarico di direzione dei servizi, adottato ai sensi dell'articolo 50, 10° comma del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 e s.m.i.;

PRESO ATTO dello Statuto Comunale (in particolare dell'art. 40) e dei regolamenti locali applicabili;

RICHIAMATI:

- la Legge n° 241 del 07.08.1990 e s.m.i. (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi);
- il D.Lgs. n° 97 del 25.05.2016 (Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza, correttivo della Legge 06.11.2012, n° 190 e del D.Lgs. 14.03.2013, n° 33);
- il Regolamento 679/2016 UE "Regolamento generale sulla protezione dei dati", nonché il D.Lgs. 196/2003, come modificato dal D.Lgs. n° 101/2018;
- il D. Lgs. n° 118/2011 in materia di contabilità armonizzata;
- le disposizioni recate dall'art. 183, comma 8, del D.Lgs. 267/2000 che introduce l'obbligo a carico del responsabile che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le norme di finanza pubblica;

DATO ATTO che in relazione al presente provvedimento sono state effettuate con esito positivo le valutazioni di regolarità tecnica e di correttezza dell'azione amministrativa e che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'acquisizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;

PREMESSO CHE :

- il Comune di Loano ha in essere un contratto per il servizio di pulizia degli immobili di proprietà comunale con scadenza al 31/03/2020;
- sussiste, pertanto, la necessità di procedere ad un nuovo affidamento del servizio con decorrenza dal 01/04/2020;
- relativamente al servizio di che trattasi, ad oggi, non risultano attive convenzioni CONSIP specifiche cui fare riferimento; conseguentemente, al fine di assicurare il rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza si rende opportuno avviare le procedure di gara per pervenire ad un nuovo affidamento del servizio in questione, ai sensi dell'art. 32 del D. Lgs. 50/2016, utilizzando la piattaforma telematica Me.Pa;
- in particolare, è intenzione del Comune di Loano effettuare una procedura di gara ex art. 36, comma 2, lett.b) del D.L.gs. 50/2016 e ss.mm.ii., con invio di R.d.O. sulla piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione – M.E.P.A., per gli operatori economici iscritti alla categoria “Servizi di Pulizia degli Immobili, Disinfestazione e Sanificazione Impianti”;
- in ragione di ciò sarà avviata, con procedura pubblica, una richiesta di manifestazione di interesse con la quale verranno acquisiti i profili degli operatori economici che saranno interessati a partecipare alla gara, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016;

RILEVATO CHE:

- l'avviso per la manifestazione d'interesse verrà pubblicato sul sito dell'Amministrazione Comunale di Loano www.comuneloano.it ed all'albo pretorio dell'Ente per 15 (quindici) giorni consecutivi, così come disposto dall'art. 216, comma 9 del citato Decreto;
- il suddetto avviso riveste carattere meramente esplorativo in quanto è volto ad acquisire in modo non vincolante, manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e consultazione del maggior numero di operatori economici potenzialmente interessati e non costituisce indizione di alcuna procedura di gara;
- infatti, la manifestazione di interesse ha l'unico scopo di comunicare all'Ente la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta, a seguito di procedura di R.d.O. sul M.E.P.A.;
- gli operatori economici rispondenti ed in possesso dei requisiti richiesti verranno invitati alla successiva procedura di richiesta di offerta sul M.E.P.A. nel numero massimo di 10 (dieci), tramite sorteggio pubblico;
- l'Ente si riserva, in qualsiasi momento, la facoltà di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa all'avviso esplorativo e di non dar seguito all'indizione della successiva procedura di gara per l'affidamento del servizio;
- l'importo da porre a base di gara è stimato in € 114.754,10 (centoquattordicimilasettecentocinquanta quattro/10), oltre IVA, ed oneri per la sicurezza compresi;
- gli oneri della sicurezza relativi all'esecuzione del servizio, definiti in base a quanto previsto dall'articolo 26 comma 5 del D.Lgs. n° 81/2008 e dal D.Lgs. N° 50/2016, ammontano ad € 480,00 (quattrocentottanta/00) non soggetti a ribasso;
- il servizio avrà durata biennale dal 01/04/2020 fino al 31/03/2022, con possibilità di rinnovo fino ad un massimo di 12 (dodici) mesi e proroga tecnica fino ad un massimo di 6 (sei) mesi nelle more dell'espletamento di una nuova procedura di affidamento;

- la procedura di R.D.O verrà aggiudicata mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, come disposto dall'art. 95 comma 3, D. Lgs. 50/2016;
- all'uopo, verrà nominata apposita Commissione aggiudicatrice al fine di valutare l'offerta tecnica, la quale potrà assegnare al progetto tecnico presentato un massimo di 70 (settanta) punti; i restanti 30 (trenta) punti verranno assegnati automaticamente dal sistema alla migliore offerta economica.

CONSIDERATO CHE sono stati predisposti per l'approvazione le bozze dei seguenti documenti, che costituiranno la disciplina e la documentazione di gara all'interno della RDO e formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- Avviso manifestazione di interesse – Allegato 1;
- Istanza di partecipazione – Allegato 2;
- Informativa Privacy - Allegato 3;
- Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) – Allegato 4;
- Dichiarazioni Integrative – Allegato 5;
- Dichiarazione sostitutiva atto di notorietà – Allegato 6;
- Capitolato – Allegato 7;
- Disciplinare di gara – Allegato 8;
- Patto di legalità – Allegato 9;

RITENUTO, altresì, di approvare la Bozza del Documento Unico di Valutazione dei rischi da Interferenze (DUVRI) - allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale e nominato **Modello 3** (Allegato 10);

DATO ATTO CHE, ai sensi dell'art.192 comma 1 del D.Lgs. 267/2000, gli elementi e i criteri relativi all'acquisizione del servizio sono:

- a) fine da perseguire: la continuità del servizio di pulizia per l'igiene a tutela del posto di lavoro e il decoro dell'Ente;
- b) oggetto del contratto: "affidamento servizio di pulizia immobili comunali 01/04/2020 – 31/03/2022";
- c) forma del contratto: corrispondenza commerciale data dallo scambio dei documenti di "offerta" e "accettazione" sottoscritti con firma digitale come da procedure MEPA;
- d) clausole essenziali: quelle dettagliate nel capitolato speciale d'appalto, allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale; ;
- e) scelta del contraente: affidamento diretto mediante RDO sul MEPA;

RICHIAMATI gli artt.107 e 147 bis del D. Lgs. n° 267 del 18/08/2000;

DETERMINA

DI APPROVARE le premesse ut supra formulate costituenti parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

DI INDIRE una manifestazione di interesse finalizzata ad acquisire candidature sul mercato per l'affidamento del servizio di pulizia degli immobili, limitando a 10 (dieci) il numero di operatori economici che saranno invitati alla successiva procedura di gara, estratti tramite sorteggio pubblico;

DI APPROVARE le bozze degli allegati che formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

DI DARE ATTO CHE

- il servizio in oggetto verrà affidato per un periodo di numero 24 (ventiquattro) mesi, dal 01/04/2020 al 31/03/2022, eventualmente rinnovabile fino ad un massimo di 12 (dodici) mesi e proroga tecnica fino ad un massimo di 6 (sei) mesi nelle more dell'espletamento di una nuova procedura di affidamento;
- il Servizio assumerà prenotazione di impegno di spesa per un importo pari ad euro 114.754,10 (centoquattordicimilasettecentocinquantaquattro/10) IVA esclusa, sul cap. 171 art.1 del Bilancio dell'Ente, avente ad oggetto "Spese per servizi di pulizia";

DI PRENOTARE, con riferimento al principio contabile di cui all'allegato 4/2 al D. Lgs. 118/2011, sul bilancio di previsione finanziario 2020/2022 e per la causale meglio in premessa evidenziata, quanto sotto meglio specificato;

- oggetto dell'impegno: affidamento servizio di pulizia immobili comunali
- importo della prenotazione: euro 140.000,00 (centoquarantamila/00)
- soggetto creditore: fornitori vari

DI IMPUTARE la spesa di cui al punto che precede sui rispettivi bilanci di competenza con le seguenti modalità:

Servizio : Patrimonio

Creditore: denominazione	Missione programma titolo	Cap.	Art.	CIG	Descr. Impegno	Importo Impegno	n. imp. / Sub
FORNITORI VARI	01051	171	1	81877633C6	PATRIMONIO: SERVIZIO DI PULIZIA IMMOBILI COMUNALI VARI- DETERMINA A CONTRARRE	52.866,05	673
FORNITORI VARI	01051	171	1	81877633C6	PATRIMONIO: SERVIZIO DI PULIZIA IMMOBILI COMUNALI VARI- DETERMINA A CONTRARRE	69.707,16	673
FORNITORI VARI	01051	171	1	81877633C6	PATRIMONIO: SERVIZIO DI PULIZIA IMMOBILI COMUNALI VARI- DETERMINA A CONTRARRE	17.426,79	673

DI DARE ATTO CHE

- a seguito del presente provvedimento è stato richiesto all'ANAC il Codice di identificazione del procedimento di selezione del contraente, denominato anche Codice Identificativo Gare (CIG), in base a quanto previsto dall'art. 3, comma 2 della deliberazione del 10 gennaio 2007 della stessa Autorità e si provvederà al pagamento del contributo se dovuto;
- agli effetti della Legge 13 agosto 2010 n° 136 e s.m.i. l'affidatario dovrà assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge stessa e quindi si impegna a fornire il codice IBAN per ricevere il versamento del corrispettivo dovuto;
- di aver compiuto con esito positivo le verifiche preventive previste dall'art. 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000;
- il controllo contabile è effettuato dal responsabile del servizio finanziario ed è esercitato attraverso il rilascio del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, cui è subordinata l'esecutività del presente provvedimento;
- il presente provvedimento risulta conforme agli atti d'indirizzo politico-gestionale;

DI TRASMETTERE il presente provvedimento al responsabile del servizio finanziario se di competenza;

DI DARE mandato affinché il presente provvedimento venga pubblicato mediante affissione all'albo pretorio digitale ai sensi del vigente regolamento comunale dei provvedimenti amministrativi;

DI PROVVEDERE, inoltre, agli adempimenti di pubblicazione obbligatoria, ai sensi del D.Lgs. 14.03.2013, n° 33 e s.m.i., alla Sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale;

AVVERTE

ai sensi del quarto comma dell'articolo 3 della Legge 7 agosto 1990, n° 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi), che avverso il presente provvedimento è ammesso :

- *ricorso giurisdizionale* al T.A.R. di Genova ai sensi degli articoli 29 e 41 del D.Lgs. 02.07.2010, n° 104 e ss. mm. entro il termine di 60 giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione ove previsto dal regolamento comunale ovvero da quello in cui l'interessato ne abbia ricevuta la notifica o ne abbia comunque avuta piena conoscenza;
- *ricorso straordinario* al Presidente della Repubblica per i motivi di legittimità entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra ai sensi dell'articolo 8 del D.P.R. 24.1.1971, n° 1199.

Per il Dirigente del Servizio

Il Funzionario delegato (giusta delega n° 20175 del 31/05/2019)

Dott.ssa Iolanda Arianna Gallina

Documento firmato digitalmente ai sensi degli artt. 20 e 21 del D.Lgs.82/2005