



Comune di Loano

Provincia di Savona

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Rep. n. 420

Area 2

Servizio Patrimonio

Determina registrata
in data 31/10/2019

Oggetto: PATRIMONIO: TRATTATIVA PRIVATA PER ALIENAZIONE DOTAZIONI SERVIZIO VIABILITA' PALA CINGOLATA ED AUTOCARRO

IL DIRIGENTE

ATTESA la propria competenza ai sensi:

- del combinato disposto degli articoli 107, 2° e 3° comma e 109, 2° comma del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., nonché dell'art. 183, 9° comma del medesimo decreto;
- del vigente Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- del decreto del Sindaco di conferimento dell'incarico di direzione dei servizi, adottato ai sensi dell'articolo 50, 10° comma del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e s.m.i.;

PRESO ATTO dello Statuto Comunale (in particolare dell'art. 40) e dei regolamenti locali applicabili;

RICHIAMATI:

- la legge n° 241 del 07.08.1990 e s.m.i. (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi);
- il D.Lgs. n° 97 del 25.05.2016 (Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza, correttivo della Legge 06.11.2012, n° 190 e del D.Lgs. 14.03.2013, n° 33);
- il Regolamento 679/2016 UE "Regolamento generale sulla protezione dei dati", nonché il D.Lgs. 196/2003, come modificato dal D.Lgs. n. 101/2018;
- il D. Lgs. n. 118/2011 in materia di contabilità armonizzata;
- le disposizioni recate dall'art. 179 del D.Lgs. 267/2000 relativo all'accertamento delle entrate;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n° 94 del 23/10/2019 con la quale:

è stata confermata la relazione, allegata alla deliberazione di Giunta Comunale n° 60 del 06/06/2018, nella parte inerente la vetustà e l'inutilizzabilità dei seguenti due mezzi comunali in uso al Servizio Viabilità:

Veicolo	Modello	Targa	Immatricolazione	Note
Pala cingolata	Caterpillar 931 con arco ROPS ditta Antonelli Macchine srl	-----	-----	Macchina semovente fino a 150 ql
Autocarro	Fiat NUA AUSTERAS 3C	SV 178837	'23.11.79	Portata 90 ql

- è stata disposta l'alienazione dei predetti beni mobili procedendo a trattativa privata, ai sensi degli artt. 2, 13 e 16 del Regolamento per l'alienazione dei beni patrimoniali del Comune, essendo andata deserta l'asta pubblica precedentemente indetta;

- è stata approvata l'alienazione dei suddetti beni in due lotti distinti, da aggiudicare con il criterio del prezzo più alto, con prezzo posto a base della trattativa pari ad euro 800,00 (ottocento/00) per l'autocarro e ad euro 2.000,00 (duemila/00) per la pala cingolata;

ATTESO che occorre procedere all'espletamento della procedura per la vendita dei mezzi sopra individuati, le cui spese conseguenti saranno a totale carico dell'acquirente, comprese quelle relative a bollo, passaggio di proprietà o eventuale radiazione nonché quelle relative all'eliminazione dai beni di cui trattatisi di eventuali loghi/stemmi dell'Amministrazione;

RICHIAMATO il D. Lgs. n° 267 del 18/08/2000 "Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali" ed in particolare l'art. 192 che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrarre per definire il fine, l'oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne stanno alla base;

RICHIAMATO, altresì, il Regio Decreto n° 827 del 1924 ed in particolare l'art. 92 il quale dispone che "la trattativa privata ha luogo quando, dopo aver interpellato, se ciò sia ritenuto conveniente, più persone o ditte, si tratta con una di esse";

RITENUTO, pertanto, di indire una trattativa privata per la vendita dei beni mobili elencati nell'allegato "A" facente parte integrante del presente provvedimento, provvedendo ad un previo sondaggio informale per le vie brevi tra gli operatori economici operanti in loco potenzialmente interessati all'acquisto;

CONSIDERATO necessario e sufficiente per la tipologia dell'alienazione dare pubblicità alla trattativa mediante pubblicazione per 10 (dieci) giorni sul sito Web istituzionale dell'Amministrazione Comunale all'Albo Pretorio on line, nella sezione Amministrazione Trasparente e nella sezione "news", dando atto che per tali pubblicazioni l'Amministrazione Comunale non sopporterà alcun costo;

DATO ATTO che le somme derivanti dalla vendita dei beni mobili in questione verranno introitate al capitolo 2050 art. 2 ad oggetto "alienazione attrezzature di proprietà comunale" del bilancio 2019;

DATO ATTO, altresì, che in relazione al presente provvedimento sono state effettuate con esito positivo le valutazioni di regolarità tecnica e di correttezza dell'azione amministrativa, oltre che il controllo contabile, previsti dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

DETERMINA

Le premesse fanno parte integrante del presente dispositivo;

DI INDIRE una trattativa privata per l'alienazione dei beni mobili di proprietà del Comune di Loano in due lotti distinti, da aggiudicare con il criterio del prezzo più alto, con prezzo posto a base della trattativa pari ad euro 800,00 (ottocento/00) per l'autocarro e ad euro 2.000,00 (duemila/00) per la pala cingolata, provvedendo ad un previo sondaggio informale per le vie brevi tra gli operatori economici operanti in loco potenzialmente interessati all'acquisto ;

DI DARE ATTO CHE:

- le cessioni dei beni citati sono escluse dal campo di applicazione dell'I.V.A., ai sensi degli artt. 4 e 5 del D.P.R. 633/1972 e s.m.i., in quanto operazioni di cessioni occasionali, non ripetitive, non poste in essere nell'esercizio dell'attività di impresa pertanto l'Ente comunale non dovrà emettere fattura stante l'esenzione di cui all'art. 10 comma 1 n° 27 quinquies del D.P.R. 633/1972;
- tutte le spese inerenti la vendita saranno a totale carico degli acquirenti, comprese quelle relative a bollo, passaggio di proprietà o eventuale radiazione nonché quelle relative all'eliminazione dai beni di cui trattatisi di eventuali loghi/stemmi dell'Amministrazione;
- ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000:
 - il fine che si persegue è quello di vendere a terzi i beni mobili in disuso, di proprietà comunale, elencati nell'allegato "A" al presente provvedimento;

- l'oggetto del contratto è rappresentato dalla vendita dei beni mobili ai concorrenti aggiudicatari, da formalizzare attraverso la sottoscrizione del verbale di aggiudicazione definitiva della trattativa privata;
- la scelta del contrarente e le ragioni che ne stanno alla base si rinvergono nella trattativa privata ex art. 92 R.D. 827/1924, essendo andata deserta l'asta pubblica precedentemente indetta da codesto Ente;
- le clausole ritenute essenziali della vendita in argomento sono le seguenti:
 - versamento presso la Tesoreria del Comune di Loano della somma offerta, entro 7 (sette) giorni dalla determinazione di aggiudicazione definitiva, consegnando contestualmente all'Ufficio Acquisti la copia della ricevuta di pagamento;
 - relativamente al bene soggetto a registrazione nei pubblici registri mobiliari, l'onere relativo al pagamento dei bolli e alla trascrizione del passaggio di proprietà in tali registri ed in particolare al PRA (Pubblico registro Automobilistico);
- le somme derivanti dall'alienazione dei beni oggetto di trattativa verranno incassate nella parte entrate del capitolo 2050 art. 2 ad oggetto "alienazioni attrezzature di proprietà comunale del bilancio 2019";

DI DEMANDARE l'Ufficio Ragioneria ad azzerare l'accertamento n° 1248 già assunto sul bilancio di previsione finanziario 2019/2021, quanto all'annualità 2019, con determina dirigenziale Area 2 n° 203 del 17/05/2019, essendo andata deserta l'asta pubblica indetta con il medesimo atto;

DI ACCERTARE, conseguentemente, sul bilancio di previsione finanziario 2019/2021, con riferimento al principio contabile di cui all'allegato 4/2 al D. Lgs. 118/2011 e per la causale meglio in premessa evidenziata e che qui si intende interamente riportata, quanto sotto meglio specificato:

Lotto 1) autocarro:

- oggetto dell'accertamento: alienazione autocarro di proprietà comunale;
- importo dell'accertamento: 800,00 (ottocento/00) euro;
- soggetto creditore: soggetto aggiudicatario

Lotto 2) pala cingolata:

- oggetto dell'accertamento: alienazione pala congelata di proprietà comunale;
- importo dell'accertamento: 2.000,00 (duemila/00) euro;
- soggetto creditore: soggetto aggiudicatario

DI IMPUTARE le entrate di cui al punto che precede, sul bilancio di previsione finanziario 2019/2021, con riferimento all'esercizio 2019, con le seguenti modalità

Servizio

Soggetto	C/R	Anno	Num.	Titolo Tipologia	Categoria	Cap.	Art.	Importo €
CREDITORI DIVERSI	C	2019	2398	40400	1740	2050	2	800,00
CREDITORI DIVERSI	C	2019	2399	40400	1740	2050	2	2.000,00

DI DARE ATTO che a seguito del presente provvedimento non risulta necessario procedere alla richiesta del Codice Identificativo Gare (CIG) all'ANAC;

DI DARE ATTO, altresì, che il presente provvedimento risulta conforme agli atti d'indirizzo politico-gestionale;

DI DEMANDARE al Responsabile dell'Area Tecnica -cui i beni sono attualmente affidati- e al Responsabile dell'Area Finanziaria, ciascuno per la propria competenza, l'esecuzione degli adempimenti relativi alla cancellazione dei beni mobili alienati dal libro degli inventari del Comune;

DI TRASMETTERE il presente provvedimento al responsabile del servizio finanziario se di competenza;

DI PUBBLICARE l'avviso di trattativa privata sul sito internet del Comune "www.comuneloano.it" all'Albo Pretorio on line, nella sezione Amministrazione Trasparente e nella sezione "news" per il periodo di 10 giorni.

AVVERTE

ai sensi del quarto comma dell'articolo 3 della legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi), che avverso il presente provvedimento è ammesso :

- *ricorso giurisdizionale* al T.A.R. di Genova ai sensi degli articoli 29 e 41 del D.Lgs. 02.07.2010, n° 104 e ss. mm. entro il termine di 60 giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione ove previsto dal regolamento comunale *ovvero* da quello in cui l'interessato ne abbia ricevuta la notifica o ne abbia comunque avuta piena conoscenza;

- *ricorso straordinario* al Presidente della Repubblica per i motivi di legittimità entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra ai sensi dell'articolo 8 del D.P.R. 24.1.1971, n. 1199.

**Per il Dirigente del Servizio Patrimonio
Il Funzionario Delegato
(giusta delega prot. n° 20.175 del 31.05.2019)
Iolanda Arianna Gallina**

Documento firmato digitalmente ai sensi degli artt. 20 e 21 del D.Lgs.82/2005