



# Comune di Loano

Provincia di Savona

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Rep. n. 794

Area 2

### Servizio Patrimonio

Determina registrata  
in data 21/10/2020

**Oggetto:** PATRIMONIO: ALIENAZIONE DOTAZIONI SERVIZIO VIABILITA' PALA GOMMATA

### IL DIRIGENTE

**ATTESA** la propria competenza ai sensi:

- del combinato disposto degli articoli 107, 2° e 3° comma e 109, 2° comma del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., nonché dell'art. 183, 9° comma del medesimo decreto;
- del vigente Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- del decreto del Sindaco di conferimento dell'incarico di direzione dei servizi, adottato ai sensi dell'articolo 50, 10° comma del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 e s.m.i.;

**PRESO ATTO** dello Statuto Comunale (in particolare dell'art. 40) e dei regolamenti locali applicabili;

#### **RICHIAMATI:**

la Legge 241/1990 e s.m.i. (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi);

il Regolamento 679/2016 UE "Regolamento generale sulla protezione dei dati", nonché il D.Lgs. 196/2003, come modificato dal D.Lgs. 101/2018;

il D. Lgs. 118/2011 in materia di contabilità armonizzata;

il D.Lgs. 267/2000 ed in particolare le disposizioni recate dall'art. 179 relative all'accertamento delle entrate nonché gli artt.107 e 147 bis;

il R.D. 23/05/1924, n. 827 e s.m.i.;

#### **PREMESSO CHE:**

con la deliberazione della Giunta Comunale n. 120 del 27/12/2019 ad oggetto: "U.T.C.: Alienazione dotazioni servizio viabilità" con la quale:

a) è stata approvata la relazione, allegata al provvedimento stesso, inerente la vetustà e l'inutilizzabilità del seguente mezzo comunale in uso al Servizio Viabilità:

<b>Veicolo</b>	<b>Modello</b>	<b>Targa</b>	<b>Immatricolazione</b>
<b>Pala gommata</b>	Terna: caricatore-escavatore posteriore	FEAE351	21/11/1997

b) è stato dato atto che il valore commerciale del lotto è stato quantificato in modo forfettario nella misura di euro 20.000,00;

c) è stata disposta l'alienazione dei predetti beni mobili, procedendo ad asta pubblica ai sensi dell'art. 16-c) del vigente "Regolamento per l'alienazione dei beni patrimoniali del Comune" e dell'art 73 lett. c) del R.D. 827/1924;

occorre procedere all'espletamento delle procedure per la vendita del bene mobile sopra individuato, le cui spese conseguenti saranno a totale carico dell'acquirente, comprese quelle relative a bollo, passaggio di proprietà o eventuale radiazione nonché quelle relative all'eliminazione dal bene di cui trattasi di eventuali loghi/stemmi dell'amministrazione, ecc;

il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 – "Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali", ed in particolare l'art. 192, prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne stanno alla base;

lo schema di bando di asta pubblica (coincidente con l'avviso d'asta) con i relativi allegati, predisposto dall'Ufficio Acquisti/Gare ai sensi del R.D. 23/05/1924, n. 827, artt. 73, comma 1 lett. c) e 76 per la vendita dei beni mobili di proprietà del Comune di Loano, che si allega alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, viene riconosciuto come completo ed esauriente;

si ritiene necessario e sufficiente, per la tipologia dell'asta pubblica in esame, dare pubblicità al bando di asta (coincidente con l'avviso d'asta) mediante pubblicazione all'Albo Pretorio on-line Comunale e sul sito Web istituzionale dell'Amministrazione Comunale, ai sensi dell'art. 66, del R.D. n. 827/1924 e s.m.i., dando atto che per tali pubblicazioni l'Amministrazione Comunale non sopporterà costi;

le somme derivanti dalla vendita dei beni mobili in questione verranno introitate al capitolo 2050 art. 2 ad oggetto: " alienazione attrezzature di proprietà comunale" del bilancio 2020;

occorre indire un'asta pubblica per la vendita del bene mobile elencato nell'allegato "A" facente parte integrante del presente provvedimento, ai sensi degli artt. 73 comma 1 lett. c) e 76 del R.D. 23.05.1924, n. 827, indicando il limite massimo di ribasso che le offerte non dovranno oltrepassare, in scheda segreta e sigillata, da aprirsi successivamente all'apertura delle offerte pervenute;

in relazione al presente provvedimento sono state effettuate con esito positivo le valutazioni di regolarità tecnica e di correttezza dell'azione amministrativa, oltre il controllo contabile previsti dall'art. 147-bis del D. Lgs. n. 267/2000;

il Comune di Loano è in contabilità armonizzata, dove prevale il principio della competenza finanziaria potenziata di cui al D. Lgs. n. 118/2011 ed i principi contabili in esso contenuti;

## **DETERMINA**

**DI APPROVARE** le premesse ut supra formulate costituenti parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

**DI INDIRE** un'asta pubblica per la vendita della pala gommata di proprietà del Comune di Loano ai sensi degli artt. 73 comma 1 lett. c) e 76 del R.D. 23.05.1924, n. 827, indicando il limite massimo di ribasso che le offerte non dovranno oltrepassare, in scheda segreta e sigillata, da aprirsi successivamente all'apertura delle offerte pervenute con aggiudicazione del contratto al soggetto che ha presentato l'offerta più vantaggiosa per questo Comune;

### **DI DARE ATTO:**

- che le cessioni dei beni citati sono escluse dal campo di applicazione dell'I.V.A., ai sensi degli artt. 4 e 5 del D.P.R. 633/1972 e s.m.i. in quanto operazioni di cessioni occasionali, non ripetitive, non poste in essere nell'esercizio di impresa;

- che, pertanto, questo Ente non dovrà emettere fattura stante l'esenzione di cui all'art. 10 comma 1 n. 27 quinquies del D.P.R. n. 633/1972;

- che tutte le spese inerenti le vendite di che trattasi saranno a totale carico degli acquirenti, comprese quelle relative a bollo, passaggio di proprietà o di radiazione e quelle relative all'eliminazione dai beni oggetto d'asta di eventuali loghi/stemmi dell'amministrazione, ecc;

**DI STABILIRE** che l'importo a base d'asta è pari ad euro 20.000,00;

**DI APPROVARE** il bando di asta pubblica e relativi allegati (coincidente con l'avviso d'asta), contenente le norme che ne regolano lo svolgimento, allegato al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;

**DI DARE ATTO**, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs 267/00, che:

a) il fine che si persegue è quello di vendere a terzi i beni mobili in disuso, di proprietà comunale, elencati nell'allegato "A" del bando di asta pubblica;

b) l'oggetto del contratto è rappresentato dalla vendita dei beni mobili al concorrente aggiudicatario, da formalizzare attraverso la sottoscrizione del verbale di aggiudicazione definitiva dell'asta;

c) la scelta del contraente avviene a mezzo di asta pubblica;

d) le clausole essenziali della vendita in argomento sono le seguenti:

- versamento presso la Tesoreria del Comune di Loano della somma offerta, entro giorni 7 dalla determinazione di aggiudicazione definitiva, consegnando contestualmente all'Ufficio Acquisti/Gare la copia della ricevuta di pagamento;
- relativamente al bene soggetto a registrazione nei pubblici registri mobiliari, l'onere relativo al pagamento dei bolli e alla trascrizione del passaggio di proprietà in tali registri ed in particolare al PRA (Pubblico Registro Automobilistico);

**DI PUBBLICARE** l'avviso di asta pubblica sul sito internet del comune [www.comuneloano.it](http://www.comuneloano.it) all'Albo Pretorio on-line del Comune, per il periodo di giorni 30;

**DI DARE ATTO** che le somme derivanti dall'alienazione dei beni oggetto di asta, verranno incassate nella parte entrata capitolo 2050 art. 2 ad oggetto: "alienazione attrezzature di proprietà comunale" del bilancio 2020;

**DI ACCERTARE** sul bilancio 2020/2022, con riferimento al principio contabile di cui all'allegato 4/2 al D. Lgs. 118/2011 e per la causale meglio in premessa evidenziata e che qui si intende interamente riportata, quanto sotto meglio specificato:

bene mobile – pala gommata

- oggetto: alienazione bene mobile di proprietà comunale mediante asta pubblica;
- importo a base d'asta: € 20.000,00;
- soggetto debitore: soggetto aggiudicatario.

**DI IMPUTARE** l'entrata di cui al punto che precede, sul bilancio 2020/2022 con riferimento all'esercizio 2020, con le seguenti modalità

Servizio Patrimonio

Soggetto	C/R	Anno	Num.	Titolo Tipologia	Categoria	Cap.	Art.	Importo €
FORNITORI VARI	C	2020	2332	40400	1740	2050	2	20.000,00

**DI DARE ATTO** che a seguito del presente provvedimento non risulta necessario procedere alla richiesta del Codice Identificativo Gare (CIG) all'ANAC;

**DI DEMANDARE** al Responsabile dell'Area Tecnica cui il bene è attualmente affidato e al Responsabile dell'Area Finanziaria ciascuno per propria competenza l'esecuzione degli adempimenti relativi alla cancellazione del bene mobile alienato dal libro degli inventari del Comune;

**DI DARE ATTO**, altresì, che il presente provvedimento risulta conforme agli atti d'indirizzo politico-gestionale;

**DI TRASMETTERE** il presente provvedimento al responsabile del servizio finanziario se di competenza;  
**DI DARE** mandato affinché il presente provvedimento venga pubblicato mediante affissione all'albo pretorio digitale ai sensi del vigente regolamento comunale dei provvedimenti amministrativi;

### **AVVERTE**

ai sensi del quarto comma dell'articolo 3 della legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi), che avverso il presente provvedimento è ammesso :

- *ricorso giurisdizionale* al T.A.R. di Genova ai sensi degli articoli 29 e 41 del D.Lgs. 02.07.2010, n° 104 e ss. mm. entro il termine di 60 giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione ove previsto dal regolamento comunale *ovvero* da quello in cui l'interessato ne abbia ricevuta la notifica o ne abbia comunque avuta piena conoscenza;

- *ricorso straordinario* al Presidente della Repubblica per i motivi di legittimità entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra ai sensi dell'articolo 8 del D.P.R. 24.1.1971, n. 1199.

### **Il Dirigente del Servizio Patrimonio**

MARTA GARGIULO

*Documento firmato digitalmente ai sensi degli artt. 20 e 21 del D.Lgs.82/2005*