



Comune di Loano

Provincia di Savona

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Rep. n. 461

Area 2

Servizio Turismo

Determina registrata
in data 03/06/2021

Oggetto: AGGIUDICAZIONE CONCESSIONE SPIAGGE LIBERE ATTREZZATE COMUNALI, STABILIMENTO BALNEARE ONDINA E CONSEGNA ANTICIPATA DEL SERVIZIO

IL DIRIGENTE

ATTESA la propria competenza ai sensi:

- del combinato disposto degli articoli 107, 2° e 3° comma e 109, 2° comma del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., nonché dell'art. 183, 9° comma del medesimo decreto;
- del vigente Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- del decreto del Sindaco di conferimento dell'incarico di direzione dei servizi, adottato ai sensi dell'articolo 50, 10° comma del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 e s.m.i.;

PRESO ATTO dello Statuto Comunale (in particolare dell'art. 40) e dei regolamenti locali applicabili;

RICHIAMATI:

la Legge n° 241/1990 e s.m.i. (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi);

il D.Lgs. n° 97/2016 (Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza, correttivo della Legge 06.11.2012, n° 190 e del D.Lgs. 14.03.2013, n° 33);

il Regolamento 679/2016 UE "Regolamento generale sulla protezione dei dati", nonché il D.Lgs. 196/2003, come modificato dal D.Lgs. n. 101/2018;

il D. Lgs. n° 118/2011 in materia di contabilità armonizzata;

il D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

il D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 ed in particolare gli artt.107 e 147 bis nonché le disposizioni recate dall'art. 179 del D.Lgs. 267/2000 relativo all'accertamento delle entrate;

la deliberazione del Consiglio comunale n° 55 del 30/12/2020 di approvazione del bilancio dell'Ente soggetto a seconda variazione con deliberazione di Consiglio Comunale n° 10 del 15/04/2021;

la deliberazione di Giunta comunale n° 90 del 30/09/2020 di approvazione del D.U.P. e, conseguentemente, del programma biennale acquisti servizi e forniture periodo 2021-2023 e la deliberazione di Consiglio Comunale n° 10 del 15/04/2021 di approvazione del relativo aggiornamento;

la deliberazione di Giunta comunale n° 95 del 09/10/2020 di approvazione del vigente Piano triennale di prevenzione della corruzione;

PREMESSO CHE:

il 31 dicembre 2020 è scaduto il contratto inerente l'organizzazione, gestione e conduzione del bagno comunale Ondina (fronte mare metri lineari 51,05 concessione demaniale n.185/2005) e delle spiagge libere attrezzate Delfino (fronte mare metri lineari 35,20 concessione demaniale n.187/2005 con annesso chiosco bar), Lampara (fronte mare metri lineari 40,70 concessione demaniale n.189/2005), Medusa (fronte mare metri lineari 22,15 concessione demaniale n.190/2005), Murena (fronte mare metri lineari 19,40 concessione demaniale n.186/2005), Ippocampo (fronte mare metri lineari 24,75 concessione demaniale n.191/2005), Stella Marina (fronte mare metri lineari 38,70 concessione demaniale n.188/2005), tutte in concessione al Comune di Loano con scadenza alla data del 31.12.2033;

con determinazione dirigenziale n° 1.106 del 31/12/2020 è stata così indetta la procedura aperta ex art. 60 D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento in concessione dell'organizzazione, gestione e conduzione del bagno comunale Ondina e delle spiagge libere attrezzate Delfino, Lampara, Medusa, Murena, Ippocampo, Stella Marina, per il periodo 2021-2024 (durata complessiva 4 (quattro) anni con decorrenza presunta dal 01/03/2021 e termine il 31/12/2024 stabilendo di aggiudicare la concessione in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95, comma 2;

la scadenza per la presentazione delle offerte veniva fissata in data 18/02/2021 alle ore 12:00 ed entro tale data non perveniva alcuna offerta;

conseguentemente, con determinazione dirigenziale Area 2 n° 185 del 04/03/2021 è stata indetta la nuova procedura aperta ex art. 60 D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento in concessione dell'organizzazione, gestione e conduzione del bagno comunale Ondina e delle spiagge libere attrezzate Delfino, Lampara, Medusa, Murena, Ippocampo, Stella Marina, per il periodo 2021-2024 (durata complessiva 4 (quattro) anni con decorrenza presunta dal 01/05/2021 e termine il 31/12/2024 stabilendo di aggiudicare la concessione in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95, comma 2 del codice alle medesime condizioni approvate nella determinazione a contrarre n° 1106 del 2020, ad eccezione dell'elemento economico per il quale si è reputato opportuno applicare, in analogia, la disposizione di cui all'art. 76 comma 4 R.D. 827 del 1924 per quanto attiene le gare deserte (l'Amministrazione può prefissare il limite di ribasso che le offerte non possono oltrepassare e tale limite viene indicato in una scheda segreta sigillata da deporsi ed aprirsi prima dell'apertura dell'offerta economica. Dopo l'apertura di quest'ultima saranno eliminate dalla gara le offerte che abbiano oltrepassato il limite);

la procedura si è svolta attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica Sintel di Regione Lombardia cui il Comune di Loano ha aderito;

il termine fissato quale scadenza per la presentazione delle offerte è stato fissato in data 15/04/2021 ore 12:00;

entro il suddetto termine sono regolarmente pervenute -telematicamente- 3 offerte;

essendo il criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 2 D.Lgs. 50/2016, con determinazione dirigenziale Area 2 n° 315 del 15/04/2021 è stata nominata la Commissione giudicatrice nelle persone di:

dott. Luciano Vicinanza – P.O. Area Tecnica -Presidente;

dott. Francesco Savoldi – P.O. Ufficio gare e acquisti – Commissario;

dott. Marco Vignero – Istruttore Amministrativo ufficio patrimonio – Commissario;

dott.ssa Arianna Messina -Istruttore Amministrativo ufficio gare e acquisti con funzioni di Segretario

l'esame della documentazione amministrativa presentata dagli offerenti, aperta telematicamente in data 16/04/2021, è terminato in data 23/04/2021 con l'ammissione di tutti i candidati, come da verbale costituente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento anche se non materialmente allegato ma conservato agli atti;

in data 27/04/2021 si è provveduto all'apertura delle buste tecniche; dopodiché, per la valutazione congiunta dei progetti tecnici, la Commissione giudicatrice si è riunita in data 27/04/2021 alle ore 11:00, proseguendo i lavori in data 29/04/2021, 03/05/2021, 04/05/2021 e 06/05/2021, come da verbali allegati alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale, anche se non materialmente allegati ma conservati agli atti e dal quale risultano assegnati i seguenti punteggi all'offerta tecnica:

N	Criteri di valutazione	Garziano Salvatore	ASD Sea Beach & Sport	Mapi
1	Esperienza e conoscenza del settore	7	4,67	5,67
2	Programma di formazione degli operatori che l'impresa intende realizzare, incentrato su percorsi formativi che riguardino lo specifico servizio di riferimento	6	4	4
3	Interazione dell'impresa con la rete locale.	5,67	4,67	3,33
4	Personale impegnato nel progetto.	6	4,33	6
5	Capacità di valutazione e verifica dei servizi	4,33	5	5
TOT IMPRESA (Max 35)		29	22,67	24

N	Criteri di valutazione	Garziano Salvatore	ASD Sea Beach & Sport	Mapi
6	Modalità con cui si intende organizzare il servizio	7	5,33	5,33
7	Soluzioni organizzative de-stagionalizzate	5	6	4

8	Piano organizzativo spiaggia per animali	6,33	5,33	3,67
9	Servizi riservati allo svago ed al benessere delle persone e collaborazione con l'amministrazione per progetti ed eventi di intrattenimento e di promozione turistica	6	6,33	5,33
10	Proposte volte al miglioramento delle attività, senza oneri per l'Amministrazione.	6,33	7	3,67
TOT PROGETTO (Max 35)		30,66	29,99	22
TOT (Max 70)		59,66	52,66	46

Conseguentemente, è stata elaborata la graduatoria delle offerte tecniche presentate come segue:

OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO COMPLESSIVO
1) Garziano Salvatore	59,66
2) Associazione Sportiva Dilettantistica: ASD SEA BEACH & SPORT	52,66
3) Mapi srl	46

A seguito della riparametrazione, la graduatoria definitiva degli operatori economici partecipanti è risultata la seguente:

OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO COMPLESSIVO
1) Garziano Salvatore	70
2) Associazione Sportiva Dilettantistica: ASD SEA BEACH & SPORT	61,79
3) Mapi srl	53,97

In seguito alla riparametrazione, tutti gli offerenti hanno superato la soglia minima di 50 punti e, pertanto, sono stati tutti ammessi alla fase successiva di apertura delle buste economiche;

in data 10/05/2021 è avvenuta l'apertura delle buste economiche ed il Presidente della Commissione ha dato lettura dei punteggi, come da verbale costituente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento anche se non materialmente allegato ma conservato agli atti:

ASD Sea Beach & Sport: punteggio economico 28,12; punteggio tecnico 61,79, totale 89,91;

Garziano Salvatore: punteggio economico 16,88; punteggio tecnico 70, totale 86.88;

MAPI srl: punteggio economico 30, punteggio tecnico 53,97, totale 83,97.

La Commissione ha così proposto al RUP l'Associazione Sportiva Dilettantistica ASD Sea Beach & Sport quale aggiudicatario provvisorio;

DATO ATTO CHE nel corso dell'esecuzione delle verifiche ex lege previste sull'aggiudicatario ASD Sea Beach & Sport, sono emerse delle irregolarità tali da portare all'esclusione dalla gara del predetto operatore economico e, pertanto, con determinazione dirigenziale Area 2 n° 447 del 26/05/2021 rettificata con determinazione dirigenziale n. 451 area 2 del 28 maggio 2021, il Dirigente Area 2 - RUP della procedura di gara – ha disposto l'esclusione dell'operatore economico ASD Sea Beach & Sport dalla gara per l'affidamento in concessione delle spiagge libere attrezzate comunali e dello stabilimento balneare Ondina, per le ragioni dettagliatamente evidenziate nel verbale del 26/05/2021 sottratto alla pubblicazione per ragioni di tutela della privacy;

nella medesima determinazione dirigenziale il Dirigente Area 2 – RUP ha dato atto di aver convocato in seduta riservata la Commissione giudicatrice la quale si è regolarmente riunita in data 26/05/2021 proponendo di procedere con l'aggiudicazione a favore del secondo classificato Garziano Salvatore, costituendo consorzio ordinario e di attivare i necessari controlli ex lege previsti come risulta da verbale parte integrante del presente provvedimento seppur non materialmente allegato;

DATO ATTO CHE sono pervenuti al Comune di Loano tutti gli esiti regolari delle verifiche ex lege previste sull'aggiudicatario;

CONSIDERATO pertanto che:

è possibile procedere all'aggiudicazione della concessione e alla dichiarazione della sua efficacia;

la Regione Liguria ha fissato la data di inizio della stagione balneare al 15 giugno 2021;

si rende, conseguentemente, opportuno e necessario procedere con la consegna del servizio a partire dal 3 giugno 2021 in pendenza di stipula contrattuale in modo tale da permettere all'aggiudicatario di garantire, entro il 15 giugno 2021, un servizio di vigilanza sugli accessi e sulla balneazione - per ragioni di ordine pubblico e sicurezza, stante anche l'emergenza sanitaria ancora in corso- e di provvedere tempestivamente alla messa in opera degli arenili, a favore della cittadinanza, della clientela turistica e dei soggetti disabili nei confronti dei quali viene svolto un servizio specifico di assistenza (ingresso gratuito soggetti Legge 104 e balneazione assistita);

DETERMINA

Le premesse fanno parte integrante del presente dispositivo;

DI DISPORRE, per le motivazioni espresse in narrativa,

l'aggiudicazione della procedura relativa all'affidamento in concessione dell'organizzazione, gestione e conduzione del bagno comunale Ondina e delle spiagge libere attrezzate Delfino, Lampara, Medusa, Murena, Ippocampo, Stella Marina, per il periodo 2021-2024 (durata complessiva 4 (quattro) anni con decorrenza dalla consegna effettiva del servizio e termine il 31/12/2024 a favore del secondo classificato Garziano Salvatore -costituendo consorzio ordinario;

la consegna del servizio a partire dal 3 giugno 2021 in pendenza di stipula contrattuale, in modo tale da permettere all'aggiudicatario di garantire, entro il 15 giugno 2021, un servizio di vigilanza sugli accessi e sulla balneazione -per ragioni di ordine pubblico e sicurezza, stante anche l'emergenza sanitaria ancora in corso- e di provvedere tempestivamente alla messa in opera degli arenili, a favore della cittadinanza, della clientela turistica e dei soggetti disabili nei confronti dei quali viene svolto un servizio specifico di assistenza (ingresso gratuito soggetti Legge 104 e balneazione assistita);

DI DICHIARARE efficace la predetta aggiudicazione, essendo pervenuti alla Stazione Appaltante gli esiti regolari di tutte le verifiche ex lege previste, conservati agli atti;

DI ACCERTARE con riferimento al principio contabile di cui all'allegato 4/2 al D. Lgs. 118/2011, sul bilancio di previsione finanziario 2021-2023, e per la causale meglio in premessa evidenziata e che qui si intende interamente riportata, quanto sotto meglio specificato:

oggetto dell'accertamento: affidamento in concessione dell'organizzazione, gestione e conduzione del bagno comunale Ondina e delle spiagge libere attrezzate Delfino, Lampara, Medusa, Murena, Ippocampo, Stella Marina, per il periodo 2021-2024 (durata complessiva 4 (quattro) anni con decorrenza dalla consegna effettiva del servizio e termine il 31/12/2024;

importo dell'accertamento: euro 90.000,00 annui oltre Iva di legge e così per un totale di euro 109.800,00 (Iva euro 19.800,00);

soggetto debitore: Garziano Salvatore -costituendo consorzio ordinario

DI IMPUTARE l'entrata di cui al punto che precede, relativamente alle annualità 2021 – 2023, con le seguenti modalità:

ServizioTurismo

Soggetto	C/R	Anno	Num.	Titolo Tipologia	Categoria	Cap.	Art.	Importo €
GARZIANO SALVATORE	SAL-C	2021	1638	30100	1040	1140	1	109.800,00
GARZIANO SALVATORE	SAL-C	2022	1638	30100	1040	1140	1	109.800,00
GARZIANO SALVATORE	SAL-C	2023	1638	30100	1040	1140	1	109.800,00

DI DARE ATTO

che l'accertamento di entrata relativo all'annualità 2024 per un importo complessivo pari ad euro 90.000,00 oltre Iva e così per un totale pari ad euro 109.800,00 verrà demandato ad apposito successivo provvedimento;

che a seguito del presente provvedimento è stato richiesto all'ANAC il Codice di identificazione del procedimento di selezione del contraente, denominato anche Codice Identificativo Gare (CIG), in base a quanto previsto dall'art. 3, comma 2 della deliberazione del 10 gennaio 2007 della stessa Autorità e si provvederà al pagamento del contributo se dovuto (CIG 86533011E3);

che agli effetti della legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i. l'affidatario dovrà assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge stessa e quindi si impegna a fornire il codice IBAN per ricevere il versamento del corrispettivo dovuto;

di aver compiuto con esito positivo le verifiche preventive previste dall'art. 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000;

che il controllo contabile è effettuato dal responsabile del servizio finanziario ed è esercitato attraverso il rilascio del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, cui è subordinata l'esecutività del presente provvedimento;

che il presente provvedimento risulta conforme agli atti d'indirizzo politico-gestionale;

DI ATTESTARE:

ai sensi dell'art.107 c.3, lett.c), del D.Lgs.n° 267/2000 che il dirigente competente è autorizzato a sottoscrivere il predetto contratto in forma digitale;

ai sensi dell'art. 6-bis, della legge n° 241/1990 e dell'art. 1, comma 9, lett. e), della Legge n. 190/2012, l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, da parte degli assuntori del presente provvedimento;

DI TRASMETTERE il presente provvedimento al responsabile del servizio finanziario se di competenza;

DI DARE MANDATO affinché il presente provvedimento venga pubblicato mediante affissione all'albo pretorio digitale ai sensi del vigente regolamento comunale dei provvedimenti amministrativi;

DI PROVVEDERE, inoltre, agli adempimenti di pubblicazione obbligatoria, ai sensi del D.Lgs. 14.03.2013, n° 33 e s.m.i., alla Sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale;

AVVERTE

che, ai sensi dell'art. 120 del Codice del processo amministrativo (d.lgs. n. 104/2010 e s.m.i.), avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR di Genova entro il termine di 30 giorni dalla data di comunicazione del provvedimento ovvero da quello in cui l'interessato ne abbia ricevuta la notifica o ne abbia comunale avuta piena conoscenza.

Il Dirigente del Servizio Turismo

MARTA GARGIULO

Documento firmato digitalmente ai sensi degli artt. 20 e 21 del D.Lgs.82/2005