



Comune di Loano

Provincia di Savona

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Rep. n. 848

Area 2

Servizio Patrimonio

Determina registrata
in data 29/09/2021

Oggetto: PATRIMONIO: APPROVAZIONE AVVISO E DOCUMENTI DI GARA SERVIZIO APERTURA E CHIUSURA LOCALI COMUNALI E PALESTRE 2022/2023

IL DIRIGENTE

ATTESA la propria competenza ai sensi:

- del combinato disposto degli articoli 107, 2° e 3° comma e 109, 2° comma del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., nonché dell'art. 183, 9° comma del medesimo decreto;
- del vigente Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- del decreto del Sindaco di conferimento dell'incarico di direzione dei servizi, adottato ai sensi dell'articolo 50, 10° comma del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 e s.m.i.;

PRESO ATTO dello Statuto Comunale (in particolare dell'art. 40) e dei regolamenti locali applicabili;

RICHIAMATI:

la Legge n° 241/1990 e s.m.i. (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi);

il D.Lgs. n° 97/2016 (Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza, correttivo della Legge 06.11.2012, n° 190 e del D.Lgs. 14.03.2013, n° 33);

il Regolamento 679/2016 UE "Regolamento generale sulla protezione dei dati", nonché il D.Lgs. 196/2003, come modificato dal D.Lgs. n. 101/2018;

il D.Lgs. n° 118/2011 in materia di contabilità armonizzata come integrato dal D.Lgs. 126/2014;

il D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i. come derogato dal D.L. n° 76/2020 e dal D.Lgs. n° 77/2021;

la deliberazione del Consiglio Comunale n° 55 del 30.12.2020 di approvazione del bilancio dell'ente soggetto da ultimo a variazione con deliberazione di Consiglio Comunale n° 27 del 29/07/2021;

la deliberazione di Giunta comunale n° 90 del 30/09/2020 di approvazione del D.U.P. e, conseguentemente, del programma biennale acquisti servizi e forniture periodo 2021-2023 e la deliberazione di Consiglio Comunale n° 27 del 29/07/2021 di approvazione dell'ultimo aggiornamento;

la deliberazione di Giunta comunale n° 95 del 09/10/2020 di approvazione del vigente Piano triennale di prevenzione della corruzione;

il D.Lgs. 267/2000 ed in particolare gli artt. 107 e 147 bis nonché le disposizioni recate dall'art. 183, comma 8, del medesimo decreto che introduce l'obbligo a carico del responsabile che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le norme di finanza pubblica;

DATO ATTO che in relazione al presente provvedimento sono state effettuate con esito positivo le valutazioni di regolarità tecnica e di correttezza dell'azione amministrativa e che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'acquisizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;

PREMESSO CHE

con determinazione dirigenziale n. 557 del 16/11/2019 è stata disposta l'acquisizione tramite R.d.O. sul Me.Pa del servizio di apertura e chiusura palazzo Doria, apertura, chiusura, custodia e pulizia bagni pubblici, apertura, chiusura e pulizia palasport Guzzetti per anni due rinnovabili per ulteriori due anni ai sensi dell'art. 63 comma 5 d.lgs 50 del 2016;

con determinazione dirigenziale Area 2 n° 678 del 20/12/2017 il servizio di apertura e chiusura Palazzo Doria; apertura, chiusura, custodia e pulizia bagni pubblici; apertura, chiusura e pulizia Palasport Guzzetti è stato aggiudicato alla Arcadia Cooperativa Sociale di Solidarietà di Albenga (SV) per l'importo biennale di € 65.960,00 IVA esclusa, per la durata di anni due con possibilità di ripetizione per ulteriori due anni;

con determinazione dirigenziale Area 2 n°452 del 19/11/2019 il servizio è stato rinnovato alla cooperativa Arcadia, per ulteriore due anni;

in data 31/12/2021 viene, pertanto, a scadere il suddetto affidamento per cui si rende necessario procedere ad una nuova procedura includendo, oltre ai locali già ricompresi nel precedente affidamento, anche la pulizia della palestra Valerga;

la complessità e la specificità del servizio richiesto rendono necessaria l'esternalizzazione del servizio in forma unitaria in modo da garantire la presenza di una unica equipe in grado di assolvere in modo continuativo, costante ed uniforme alle attività oggetto di affidamento;

il Comune di Loano non dispone di personale idoneo a svolgere il suddetto servizio cosicché, al fine di assicurare il rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza si rende opportuno procedere attraverso l'indizione di una procedura negoziata senza bando tramite R.d.O. sul Me.Pa. a seguito di manifestazione di interesse, sulla base di quanto contenuto e dettagliato nelle bozze allegate alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale;

saranno esclusi gli operatori economici per i quali sussistono cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice degli appalti e di cui all'art. 53 del D.Lgs. 165/2001;

gli operatori economici dovranno disporre di valida iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per categorie di servizi analoghi a quelli oggetto del presente appalto; se cooperativa sociale iscrizione all'Albo Regionale delle cooperative sociali sezioni A, B o C di cui alla Legge n° 381/91, aver conseguito un fatturato minimo annuo negli ultimi due esercizi disponibili (2019 e 2020) pari ad euro 35.000,00 (trentacinquemila/00) di cui almeno 20.000,00 (ventimila/00) nel settore di attività oggetto dell'appalto riferito al complesso dei due esercizi disponibili e non alla singola annualità, avere espletato negli ultimi due anni (2019 e 2020) almeno un servizio analogo a quello posto a base di gara;

l'Ente si riserva in qualsiasi momento la facoltà di sospendere, modificare o annullare la procedura di gara per l'affidamento del servizio nonché la facoltà di procedere all'affidamento anche in presenza di un'unica offerta ritenuta valida;

il valore posto a base di gara, esclusivamente al fine di consentire la formulazione dell'offerta, viene stimato in euro 76.229,51 (settantaseimiladuecentoventinove/51) Iva esclusa e corrisponde all'affidamento del servizio per 2 (due) anni;

non risulta necessario redigere il DUVRI di cui all'art. 26 comma 3 D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. poiché non sussistono potenzialmente rischi ed oneri da interferenze;

il contratto avrà la durata di 2 (due) anni con decorrenza presunta dal 01/01/2022 e scadenza al 31/12/2023 con possibilità di rinnovo per ulteriori 2 (due) anni ed eventuale proroga fino a 6 (sei) mesi nelle more dell'espletamento di una nuova procedura;

l'appalto sarà aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95, comma 2 del codice degli appalti. La valutazione delle offerte verrà effettuata da parte di una

Commissione giudicatrice, composta da tre membri, nominata in conformità all'art. 77 del d.lgs 50/2016 e della vigente regolamentazione comunale;

il punteggio complessivamente attribuibile all'offerta tecnica sarà pari a punti 70/100 risultante dalla somma dei punteggi parziali attribuiti per le singole voci esplicitate nel disciplinare di gara; il punteggio complessivo si otterrà sommando il punteggio totale ottenuto per l'offerta tecnica al punteggio ottenuto per l'offerta economica;

ai sensi dell'art. 192 TUEL:

il fine che con il contratto si intende perseguire consiste nel servizio di apertura e chiusura palazzo Doria, apertura, chiusura, custodia e pulizia bagni pubblici, apertura, chiusura e pulizia palasport Guzzetti, pulizia palestra Valerga;

l'oggetto del contratto è l'affidamento del servizio di apertura e chiusura palazzo Doria, apertura chiusura custodia e pulizia bagni pubblici, apertura chiusura e pulizia palasport Guzzetti e pulizia palestra Valerga;

l'importo complessivo presunto massimo dell'appalto ammonta ad euro 171.516,39 (centosettantunmilacinquecentosedici/39) Iva esclusa. Tale importo comprende l'eventuale rinnovo per massimo anni 2 (due) ed eventuale proroga tecnica sino ad un massimo di 6 (sei) mesi per l'espletamento di una nuova procedura; il valore posto a base di gara, esclusivamente al fine di consentire la formulazione dell'offerta, viene stimato in euro 76.229,51 (settantaseimiladuecentoventinove/51) Iva esclusa e corrisponde all'affidamento del servizio per 2 (due) anni;

la forma del contratto rispetterà lo scambio dei documenti di offerta e accettazione sottoscritti con firma digitale come da procedura Me.Pa; successivamente verrà stipulata scrittura privata semplice con ogni spesa e costo a carico dell'aggiudicatario;

le clausole ritenute essenziali sono quelle dettagliate nel capitolato speciale e nello schema di contratto, entrambi allegati alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale;

l'Ufficio Acquisti del Comune di Loano opera quale ufficio di staff competente per le procedure aperte utilizzando la piattaforma telematica Me.Pa;

si ritiene utile fissare in almeno 15 (quindici) giorni i termini per la manifestazione di interesse a seguito di pubblicazione di avviso e in ulteriori 15 (quindici) giorni i termini per la formulazione dell'offerta a seguito di invito;

DETERMINA

Le premesse fanno parte integrante del presente dispositivo;

DI INDIRE, per le ragioni meglio in premessa evidenziate, la procedura negoziata senza bando tramite R.d.O. sul Me.Pa. a seguito di manifestazione di interesse per l'affidamento del servizio di apertura e chiusura palazzo Doria, apertura chiusura custodia e pulizia bagni pubblici, apertura chiusura e pulizia palasport Guzzetti e pulizia palestra Valerga, per il periodo di 2 (due) anni rinnovabili per ulteriori 2 (due) anni ed eventuale proroga tecnica di 6 (sei) mesi nelle more di un nuovo affidamento;

DI DARE ATTO che la procedura sarà espletata a cura dell'Ufficio Acquisti del Comune di Loano, attraverso l'ausilio della piattaforma telematica Me.Pa;

DI IMPEGNARE con riferimento al principio contabile di cui all'allegato 4/2 al D. Lgs. 118/2011, sul bilancio di previsione finanziario 2021/2023 e per la causale meglio in premessa evidenziata e che qui si intende interamente riportata, quanto sotto meglio specificato:

- oggetto dell'accertamento: affidamento servizio di apertura e chiusura palazzo Doria, apertura chiusura custodia e pulizia bagni pubblici, apertura chiusura e pulizia palasport Guzzetti e pulizia palestra Valerga;
- importo dell'accertamento: euro 76.229,51 (settantaseimiladuecentoventinove/51) Iva esclusa e così per un totale di euro 93.000 Iva inclusa;

– soggetto creditore: fornitori vari

Servizio : Patrimonio

Creditore: denominazione	Missione programma titolo	Cap.	Art.	CIG	Descr. Impegno	Importo Impegno	n. imp. / Sub
FORNITORI VARI	01051	565	1	892189008B	PATRIMONIO: APPROVAZIONE AVVISO E DOCUMENTI DI GARA SERVIZIO APERTURA E CHIUSURA LOCALI COMUNALI E PALESTRE 2022/2023	4.000,00	1830
FORNITORI VARI	01051	565	1	892189008B	PATRIMONIO: APPROVAZIONE AVVISO E DOCUMENTI DI GARA SERVIZIO APERTURA E CHIUSURA LOCALI COMUNALI E PALESTRE 2022/2023	4.000,00	1830
FORNITORI VARI	06011	2890	1	892189008B	PATRIMONIO: APPROVAZIONE AVVISO E DOCUMENTI DI GARA SERVIZIO APERTURA E CHIUSURA LOCALI COMUNALI E PALESTRE 2022/2023	16.000,00	1829
FORNITORI VARI	06011	2890	1	892189008B	PATRIMONIO: APPROVAZIONE AVVISO E DOCUMENTI DI GARA SERVIZIO APERTURA E CHIUSURA LOCALI COMUNALI E PALESTRE 2022/2023	16.000,00	1829
FORNITORI	07011	4245	1	892189008B	PATRIMONIO:	16.000,00	1827

VARI					APPROVAZIONE AVVISO E DOCUMENTI DI GARA SERVIZIO APERTURA E CHIUSURA LOCALI COMUNALI E PALESTRE 2022/2023		
FORNITORI VARI	07011	4245	2	892189008B	PATRIMONIO: APPROVAZIONE AVVISO E DOCUMENTI DI GARA SERVIZIO APERTURA E CHIUSURA LOCALI COMUNALI E PALESTRE 2022/2023	10.500,00	1828
FORNITORI VARI	07011	4245	1	892189008B	PATRIMONIO: APPROVAZIONE AVVISO E DOCUMENTI DI GARA SERVIZIO APERTURA E CHIUSURA LOCALI COMUNALI E PALESTRE 2022/2023	16.000,00	1827
FORNITORI VARI	07011	4245	2	892189008B	PATRIMONIO: APPROVAZIONE AVVISO E DOCUMENTI DI GARA SERVIZIO APERTURA E CHIUSURA LOCALI COMUNALI E PALESTRE 2022/2023	10.500,00	1828

DI DARE ATTO

che a seguito del presente provvedimento è stato richiesto all'ANAC il Codice di identificazione del procedimento di selezione del contraente, denominato anche Codice Identificativo Gare (CIG), in base a quanto previsto dall'art. 3, comma 2 della deliberazione del 10 gennaio 2007 della stessa Autorità e si provvederà al pagamento del contributo se dovuto (CIG 892189008B);

che agli effetti della legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i. l'affidatario dovrà assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge stessa e quindi si impegna a fornire il codice IBAN per ricevere il versamento del corrispettivo dovuto;

di aver compiuto con esito positivo le verifiche preventive previste dall'art. 183, comma 8 del D.Lgs. n. 267/2000;

che il controllo contabile è effettuato dal responsabile del servizio finanziario ed è esercitato attraverso il rilascio del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, cui è subordinata l'esecutività del presente provvedimento;

che il presente provvedimento risulta conforme agli atti d'indirizzo politico-gestionale;

si provvederà con successivo provvedimento alla nomina della Commissione giudicatrice

DI TRASMETTERE il presente provvedimento al responsabile del servizio finanziario se di competenza;

DI DARE MANDATO affinché il presente provvedimento venga pubblicato mediante affissione all'albo pretorio digitale ai sensi del vigente regolamento comunale dei provvedimenti amministrativi;

DI PROVVEDERE, inoltre, agli adempimenti di pubblicazione obbligatoria, ai sensi del D.Lgs. 14.03.2013, n° 33 e s.m.i., alla Sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale;

AVVERTE

che, ai sensi dell'art. 120 del Codice del processo amministrativo (d.lgs. n. 104/2010 e s.m.i.), avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR di Genova entro il termine di 30 giorni dalla data di comunicazione del provvedimento ovvero da quello in cui l'interessato ne abbia ricevuta la notifica o ne abbia comunale avuta piena conoscenza.

Il Dirigente del Servizio Patrimonio
MARTA GARGIULO

Documento firmato digitalmente ai sensi degli artt. 20 e 21 del D.Lgs.82/2005