



# Comune di Loano

Provincia di Savona

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Rep. n. 19

Area 2

### Servizio Patrimonio

Determina registrata  
in data 13/01/2022

**Oggetto:** PATRIMONIO: APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E AGGIUDICAZIONE DEL SERVIZIO DI APERTURA/CHIUSURA LOCALI COMUNALI E PALESTRE PERIODO 01.02.2022/31.01.2024

### IL DIRIGENTE

**ATTESA** la propria competenza ai sensi:

- del combinato disposto degli articoli 107, 2° e 3° comma e 109, 2° comma del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., nonché dell'art. 183, 9° comma del medesimo decreto;
- del vigente Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- del decreto del Sindaco di conferimento dell'incarico di direzione dei servizi, adottato ai sensi dell'articolo 50, 10° comma del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 e s.m.i.;

**PRESO ATTO** dello Statuto Comunale (in particolare dell'art. 40) e dei regolamenti locali applicabili;

#### **RICHIAMATI:**

la Legge n° 241 del 07.08.1990 e s.m.i. (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi);

il D.Lgs. n° 97 del 25.05.2016 (Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza, correttivo della Legge 06.11.2012, n° 190 e del D.Lgs. 14.03.2013, n° 33);

il Regolamento 679/2016 UE "Regolamento generale sulla protezione dei dati", nonché il D.Lgs. 196/2003, come modificato dal D.Lgs. n. 101/2018;

il D. Lgs. n. 118/2011 in materia di contabilità armonizzata;

il D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i.;

il D.Lgs. n° 76/2020 e s.m.i. e il D.L. 77/2021, conv. in L. 108/2021;

la deliberazione del Consiglio Comunale n° 62 del 28.12.2021 di approvazione del bilancio dell'ente;

la deliberazione di Giunta comunale n° 103 del 17/11/2021 di approvazione del D.U.P. e, conseguentemente, del programma biennale acquisti servizi e forniture periodo 2022-2024 e la deliberazione di Consiglio Comunale n° 59 del 28/12/2021 di approvazione dell'ultimo aggiornamento;

la deliberazione di Giunta comunale n° 10 del 05/02/2020 di approvazione del vigente Piano triennale di prevenzione della corruzione e la deliberazione di Giunta comunale n° 32 del 31.03.2021 di approvazione dell'ultimo aggiornamento;

il D. Lgs. 267/2000 ed in particolare gli artt. 107 e 147 bis nonché le disposizioni recate dall'art. 183, comma 8, del medesimo decreto che introduce l'obbligo a carico del responsabile che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le norme di finanza pubblica.

## **PREMESSO CHE**

con determinazione dirigenziale Area 2 n. 848 del 29/09/2021, è stata indetta la procedura negoziata senza bando tramite R.d.O. sul Me.Pa. a seguito di manifestazione di interesse per l'affidamento del servizio di apertura e chiusura palazzo Doria, apertura chiusura custodia e pulizia bagni pubblici, apertura chiusura e pulizia palasport Guzzetti e pulizia palestra Valerga, per il periodo di 2 (due) anni rinnovabili per ulteriori 2 (due) anni ed eventuale proroga tecnica di 6 (sei) mesi nelle more di un nuovo affidamento;

con la medesima determinazione dirigenziale sono stati approvati gli atti di gara per la procedura di R.d.O sul Me.Pa;

il termine ultimo per la presentazione delle manifestazioni di interesse è stato fissato in data 20/10/2021 ore 12:00;

entro il suddetto termine sono state presentate 17 (diciassette) manifestazioni di interesse provenienti dagli operatori economici meglio elencati nel verbale allegato;

il RUP, in data 21/10/2021, ha provveduto a verificare la documentazione presentata dalle imprese che hanno manifestato interesse e ne ha dichiarato conformità, correttezza e completezza;

ha provveduto, altresì, all'attivazione della R.d.O. sul Me.PA n° 2889428 invitando 12 delle 17 ditte che hanno manifestato interesse a presentare offerta, in quanto 5 ditte non sono risultate iscritte nel bando richiesto nell'avviso;

il termine di scadenza per la presentazione delle offerte è stato fissato in data 07/11/2021 ore 12:00;

entro il suddetto termine sono pervenute sul portale ME.PA. n° 4 offerte dai seguenti operatori economici indicati in ordine alfabetico come risultante dalla piattaforma:

- 1) ARCADIA COOPERATIVA SOCIALE DI SOLIDARIETA';
- 2) BARBARA B S.C.S.;
- 3) MA.RIS. COOPERATIVA SOCIALE;
- 4) TOP SECRET INVESTIGAZIONI E SICUREZZA SRL;

gli atti relativi alla procedura hanno previsto quale criterio di scelta dell'affidatario quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95, comma 2, D.Lgs. 50/2016, con attribuzione di 70 punti all'offerta tecnica e di 30 punti all'offerta economica;

con determinazione dirigenziale Area 2 n° 974 del 09.11.2021 è stata nominata la Commissione per la valutazione delle offerte tecniche così composta:

- dott.ssa Rosetta Barbuscia – Segretario generale e dirigente Area 1, Presidente;
- dott. Francesco Savoldi – Istruttore Direttivo Amministrativo e P.O. Area 2, Commissario;
- dott. Roberto D'Agata – Istruttore Direttivo Amministrativo Servizio Turismo, Commissario;

in data 16.11.2021 si è proceduto all'apertura della busta amministrativa ed il RUP ha rilevato che:

per Barbara B s.c.s. e Ma.ris cooperativa sociale nessuna osservazione;

Arcadia Cooperativa Sociale di Solidarietà ha depositato la domanda di partecipazione incompleta in quanto priva della pagina 2 (relativa alla forma societaria e all'iscrizione alla Camera di Commercio) e 4 (contenente l'autorizzazione/non autorizzazione all'esercizio dell'accesso agli atti, data e firma), il modello DGUE non compilato nella sezione relativa al fatturato e la ricevuta del PassOE priva del codice a barre;

Top Secret Investigazioni e Sicurezza srl non ha indicato nel modello DGUE il fatturato relativo all'anno 2020.

Il RUP ha ritenuto ammissibile il soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9, D.Lgs. 50/2016 per entrambi gli operatori economici suindicati;

in data 19.11.2021 Top Secret Investigazioni e Sicurezza srl e Arcadia Cooperativa Sociale di Solidarietà hanno correttamente trasmesso le integrazioni richieste ed il 26.11.2021, prima dell'apertura delle buste tecniche, Arcadia ha inviato copia dell'avvenuto pagamento del contributo ANAC;

la documentazione tecnica presentata dagli offerenti, aperta telematicamente in data 26.11.2021, è risultata in regola con le previsioni del disciplinare di gara;

i commissari hanno provveduto singolarmente ad una prima lettura dei progetti tecnici presentati ed in data 07.12.2021 si è tenuta la riunione della commissione per l'attribuzione di un punteggio complessivo ad ogni criterio indicato nel disciplinare di gara, come da verbale allegato alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale e dal quale risultano assegnati alle offerte tecniche i seguenti punteggi:

<b>Concorrente</b>	<b>PUNTEGGIO TECNICO ATTRIBUITO DA COMMISSIONE</b>	<b>PUNTI RIPARAMETRATI</b>
BARBARA B s.c.s.	53,66	70
MA.RIS coop. soc.	51,31	66,93
ARCADIA soc. coop. di solidarietà	45,65	59,55
TOP SECRET INVESTIGAZIONI E SICUREZZA srl	31,98	41,71

In esito alla suddetta valutazione, nella seduta pubblica del 21.12.2021 la Stazione Appaltante ha provveduto ad aprire le buste contenenti le offerte economiche, come da verbale allegato alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale.

La graduatoria proposta dal sistema è la seguente:

<b>Concorrente</b>	<b>Valore complessivo dell'Offerta</b>	<b>Punteggio Tecnico attribuito da Commissione</b>	<b>Punteggio Economico</b>	<b>Punteggio Complessivo</b>
BARBARA B S.C.S.	0,01000000	70,00	30,00	100,00
MA.RIS. COOPERATIVA SOCIALE	60983,61000000	66,93	6,00	72,93
ARCADIA COOPERATIVA SOCIALE DI SOLIDARIETA'	69558,52000000	59,55	2,63	62,18
TOP SECRET INVESTIGAZIONI E SICUREZZA SRL	67165,85000000	41,71	3,57	45,28

L'importo dell'offerta economica di Barbara B s.c.s., pari ad € 0,01, è risultata oggettivamente irrisoria e totalmente discordante rispetto al dettaglio dell'offerta economica allegato, nel quale l'importo offerto risulta pari ad € 74.624,42.

Il RUP, pertanto, ritenendo palese il mero errore materiale di Barbara B nell'inserimento del dato al momento dell'invio dell'offerta, ha disposto procedersi al ricalcolo manuale del punteggio economico da attribuire alle singole offerte presentate dagli operatori economici, attraverso l'applicazione della formula prevista nel disciplinare, ossia concava alla migliore offerta (interdipendente) con  $\alpha=1$ .

Alla luce di ciò, la graduatoria corretta risulta essere:

<b>Concorrente</b>	<b>Punteggio Tecnico attribuito da Commissione</b>	<b>Punteggio Economico</b>	<b>Punteggio Complessivo</b>
MA.RIS. COOPERATIVA SOCIALE	66,93	30,00	96,93
BARBARA B S.C.S.	70,00	3,15	73,15
ARCADIA COOPERATIVA SOCIALE DI SOLIDARIETA'	59,55	13,12	72,67
TOP SECRET INVESTIGAZIONI E SICUREZZA SRL	41,71	17,83	59,54

E' stata, dunque, proposta MA.RIS. cooperativa sociale, con sede legale in Santo Stefano di Magra (SP) 19037, Via Bolano n. 16, codice fiscale e partita IVA n. 00973310113, aggiudicataria della procedura;

nelle more dell'espletamento della procedura, con determinazione dirigenziale Area 2 n° 1145 del 17.12.2021 è stato prorogato per il periodo 01.01.2022/31.01.2022 l'affidamento in essere a favore del precedente aggiudicatario Arcadia Cooperativa sociale di solidarietà di Albenga;

pertanto, il nuovo affidamento avrà decorrenza dal 01.02.2022 e non dal 01.01.2022 e terminerà il 31.01.2024 anziché il 31.12.2023;

**CONSIDERATO CHE** sono pervenuti con esito regolare tutti i controlli ex lege previsti sull'aggiudicatario, effettuati sul portale AVCPass di ANAC, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, anche se non materialmente allegati ma conservati agli atti dell'ufficio;

#### **DETERMINA**

Le premesse fanno parte integrante del presente dispositivo;

**DI DISPORRE**, per le motivazioni espresse in narrativa, l'aggiudicazione dell'affidamento del servizio di apertura e chiusura palazzo Doria, apertura chiusura custodia e pulizia bagni pubblici, apertura chiusura e pulizia palasport Guzzetti e pulizia palestra Valerga, per il periodo di 2 (due) anni rinnovabili per ulteriori 2 (due) anni ed eventuale proroga tecnica di 6 (sei) mesi nelle more di un nuovo affidamento, a MA.RIS. cooperativa sociale, con sede legale in Santo Stefano di Magra (SP) 19037, Via Bolano n. 16, codice fiscale e partita IVA n. 00973310113, per un importo di € 60.983,61 iva esclusa (iva 22% € 13.416,39) e così per complessivi € 74.400,00 iva inclusa, con decorrenza del servizio dal 01.02.2022 e sino al 31.01.2024;

**DI DEMANDARE** all'Ufficio Ragioneria l'azzeramento degli impegni pluriennali n° 1827-1828-1829-1830 assunti con la determinazione a contrarre n° 848 del 29.09.2021 sul cap. 4245 art. 1, sul cap. 4245 art. 2, sul cap. 2890 art. 1 e sul cap. 565 art. 1, al fine di impegnare la somma corretta a seguito dell'aggiudicazione corrispondente ad € 60.983,61 iva esclusa (iva 22% € 13.416,39) e così per complessivi € 74.400,00 iva inclusa;

**DI IMPEGNARE** con riferimento al principio contabile di cui all'allegato 4/2 al D. Lgs. 118/2011, sul bilancio di previsione 2022/2024, sul cap. 565 art. 1, sul cap. 2890 art. 1, sul cap. 4245 art. 1 e sul cap. 4245 art. 2 e per la causale meglio in premessa evidenziata, quanto sotto meglio specificato;

- oggetto dell'impegno: aggiudicazione servizio di apertura/chiusura locali comunali e palestre periodo 01.02.2022/31.01.2024;
- importo dell'impegno: € 74.400,00 iva inclusa;
- soggetto creditore: MA.RIS. cooperativa sociale;

**DI IMPUTARE** la spesa di cui al punto che precede, relativa all'anno 2022/2024 con le seguenti modalità:

Servizio Patrimonio:

Creditore: denominazione	Missione programma titolo	Cap.	Art.	CIG	Descr. Impegno	Importo Impegno	n. imp. / Sub
MA.RIS. COOPERATIVA SOCIALE	01051	565	1	892189008B	PATRIMONIO: APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E AGGIUDICAZIONE DEL SERVIZIO DI APERTURA/CHIUSU RA LOCALI COMUNALI E PALESTRE PERIODO 01.02.2022/31.01.20 24	2.933,33	125
MA.RIS. COOPERATIVA SOCIALE	01051	565	1	892189008B	PATRIMONIO: APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E AGGIUDICAZIONE DEL SERVIZIO DI APERTURA/CHIUSU RA LOCALI COMUNALI E PALESTRE PERIODO 01.02.2022/31.01.20 24	3.200,00	125
MA.RIS. COOPERATIVA SOCIALE	01051	565	1	892189008B	PATRIMONIO: APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E AGGIUDICAZIONE DEL SERVIZIO DI APERTURA/CHIUSU RA LOCALI COMUNALI E PALESTRE PERIODO 01.02.2022/31.01.20 24	266,67	125
MA.RIS.	06011	2890	1	892189008B	PATRIMONIO:	11.733,33	126

COOPERATIVA SOCIALE					APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E AGGIUDICAZIONE DEL SERVIZIO DI APERTURA/CHIUSURA LOCALI COMUNALI E PALESTRE PERIODO 01.02.2022/31.01.2024		
MA.RIS. COOPERATIVA SOCIALE	06011	2890	1	892189008B	PATRIMONIO: APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E AGGIUDICAZIONE DEL SERVIZIO DI APERTURA/CHIUSURA LOCALI COMUNALI E PALESTRE PERIODO 01.02.2022/31.01.2024	12.800,00	126
MA.RIS. COOPERATIVA SOCIALE	06011	2890	1	892189008B	PATRIMONIO: APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E AGGIUDICAZIONE DEL SERVIZIO DI APERTURA/CHIUSURA LOCALI COMUNALI E PALESTRE PERIODO 01.02.2022/31.01.2024	1.066,67	126
MA.RIS. COOPERATIVA SOCIALE	07011	4245	1	892189008B	PATRIMONIO: APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E AGGIUDICAZIONE DEL SERVIZIO DI APERTURA/CHIUSURA LOCALI COMUNALI E PALESTRE PERIODO 01.02.2022/31.01.2024	11.733,33	127
MA.RIS. COOPERATIVA SOCIALE	07011	4245	2	892189008B	PATRIMONIO: APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E AGGIUDICAZIONE DEL SERVIZIO DI APERTURA/CHIUSURA LOCALI COMUNALI E	7.700,00	128

					PALESTRE PERIODO 01.02.2022/31.01.20 24		
MA.RIS. COOPERATIVA SOCIALE	07011	4245	1	892189008B	PATRIMONIO: APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E AGGIUDICAZIONE DEL SERVIZIO DI APERTURA/CHIUSU RA LOCALI COMUNALI E PALESTRE PERIODO 01.02.2022/31.01.20 24	12.800,00	127
MA.RIS. COOPERATIVA SOCIALE	07011	4245	2	892189008B	PATRIMONIO: APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E AGGIUDICAZIONE DEL SERVIZIO DI APERTURA/CHIUSU RA LOCALI COMUNALI E PALESTRE PERIODO 01.02.2022/31.01.20 24	8.400,00	128
MA.RIS. COOPERATIVA SOCIALE	07011	4245	1	892189008B	PATRIMONIO: APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E AGGIUDICAZIONE DEL SERVIZIO DI APERTURA/CHIUSU RA LOCALI COMUNALI E PALESTRE PERIODO 01.02.2022/31.01.20 24	1.066,67	127
MA.RIS. COOPERATIVA SOCIALE	07011	4245	2	892189008B	PATRIMONIO: APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E AGGIUDICAZIONE DEL SERVIZIO DI APERTURA/CHIUSU RA LOCALI COMUNALI E PALESTRE PERIODO 01.02.2022/31.01.20 24	700,00	128

**DI DARE ATTO** che a seguito del presente provvedimento è stato richiesto all'ANAC il Codice di identificazione del procedimento di selezione del contraente, denominato anche Codice Identificativo

Gare (CIG), in base a quanto previsto dall'art. 3, comma 2 della deliberazione del 10 gennaio 2007 della stessa Autorità e si provvederà al pagamento del contributo se dovuto

**DI DARE ATTO** che agli effetti della legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i. l'affidatario dovrà assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge stessa e quindi si impegna a fornire il codice IBAN per ricevere il versamento del corrispettivo dovuto.

**DI DARE ATTO** che il presente provvedimento risulta conforme agli atti d'indirizzo politico-gestionale;

**DI ATTESTARE**

ai sensi dell'art. 107, comma 3, del D.Lgs. 267/2000 che il dirigente competente è autorizzato a sottoscrivere il contratto in forma digitale;

ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/1990 e dell'art. 1, comma 9, lett. e) della legge 190/2012, l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, da parte degli assuntori del presente provvedimento;

**DI TRASMETTERE** il presente provvedimento al responsabile del servizio finanziario se di competenza;

**DI DARE** mandato affinché il presente provvedimento venga pubblicato mediante affissione all'albo pretorio digitale ai sensi del vigente regolamento comunale dei provvedimenti amministrativi;

**DI PROVVEDERE**, inoltre, agli adempimenti di pubblicazione obbligatoria, ai sensi del D.Lgs. 14.03.2013, n° 33 e s.m.i., alla Sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale;

**AVVERTE**

che, ai sensi dell'art. 120 del Codice del processo amministrativo (D.lgs. 104/2021 e s.m.i.), avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR di Genova entro il termine di 30 giorni dalla data di comunicazione del provvedimento ovvero da quello in cui l'interessato ne abbia ricevuta la notifica o ne abbia comunque avuta conoscenza.

**Il Dirigente del Servizio Patrimonio**  
MARTA GARGIULO

*Documento firmato digitalmente ai sensi degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. 82/2005*