



Comune di Loano

Provincia di Savona

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Rep. n. 533

Area 2

Servizio Patrimonio

Determina registrata
in data 07/06/2022

Oggetto: PATRIMONIO: AFFIDAMENTO SERVIZIO DI PULIZIA IMMOBILI COMUNALI ANNI 2022/2024- DETERMINA A CONTRARRE E APPROVAZIONE DOCUMENTAZIONE

IL DIRIGENTE

ATTESA la propria competenza ai sensi:

- del combinato disposto degli articoli 107, 2° e 3° comma e 109, 1° comma del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., nonché dell'art. 183, 9° comma del medesimo decreto;
- del vigente Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- del decreto del Sindaco di conferimento dell'incarico di direzione dei servizi, adottato ai sensi dell'articolo 50, 10° comma del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 e s.m.i.;

PRESO ATTO dello Statuto Comunale (in particolare dell'art. 40) e dei regolamenti locali applicabili;

RICHIAMATE le deliberazioni:

la deliberazione del Consiglio comunale n° 62 del 28/12/2021 di approvazione del bilancio di previsione finanziario dell'Ente per gli esercizi 2022-2023-2024 e la deliberazione di Consiglio comunale n° 9 del 28/04/2022 di ratifica della deliberazione di Giunta comunale n° 38 del 13/04/2022 ad oggetto "terza variazione urgente al bilancio 2022/2024";

la deliberazione di Giunta comunale n° 103 del 17/11/2021 di approvazione del D.U.P. e, conseguentemente, del programma biennale acquisti servizi e forniture periodo 2022-2024 e la deliberazione di Consiglio Comunale n° 59 del 28/12/2021 di approvazione dell'ultimo aggiornamento;

la deliberazione n° 26 del 10.03.2021 della Giunta comunale ad oggetto: "approvazione piano esecutivo di gestione / piano della performance relativo agli esercizi 2021, 2022 e 2023";

la deliberazione di Giunta comunale n° 10 del 05/02/2020 di approvazione del vigente Piano triennale di prevenzione della corruzione e la deliberazione di Giunta comunale n° 32 del 31.03.2021 di approvazione dell'ultimo aggiornamento;

la Legge n° 241 del 07.08.1990 e s.m.i. (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi);

il D.Lgs. n° 97/2016 (Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza, correttivo della Legge 06.11.2012, n° 190 e del D.Lgs. 14.03.2013, n° 33);

il Regolamento 679/2016 UE "Regolamento generale sulla protezione dei dati", nonché il D.Lgs. 196/2003, come modificato dal D.Lgs. n. 101/2018;

il D.Lgs. n° 118/2011 in materia di contabilità armonizzata;

il D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i. così come derogato dal d.l. n° 76/2020 e dal d.l. 77/2021;

il D.Lgs. n° 267/2000;

le disposizioni recate dall'art. 183, comma 8, del medesimo decreto 267/2000 che introduce l'obbligo a carico del responsabile che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le norme di finanza pubblica;

DATO ATTO che in relazione al presente provvedimento sono state effettuate con esito positivo le valutazioni di regolarità tecnica e di correttezza dell'azione amministrativa e che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'acquisizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267.

PREMESSO CHE:

il Comune di Loano ha in essere un contratto per il servizio di pulizia degli immobili di proprietà comunale in scadenza al 15/07/2022;

l'Ente non dispone di personale interno in grado di svolgere il predetto servizio;

sussiste, pertanto, la necessità di esternalizzare il servizio e procedere ad un nuovo affidamento con decorrenza dal 16/07/2022;

ad oggi non risultano attive convenzioni CONSIP specifiche cui fare riferimento; conseguentemente, al fine di assicurare il rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza si rende necessario procedere con un nuovo affidamento del servizio in questione, ai sensi dell'art. 32 del D. Lgs. 50/2016 così come derogato dal d.l. n° 76/2020 e dal d.l. 77/2021, utilizzando la piattaforma telematica Me.Pa di Consip S.p.A;

il Comune di Loano intende pubblicare un avviso pubblico al fine di ricevere manifestazioni d'interesse da parte degli operatori interessati, iscritti alla categoria "Servizi di Pulizia degli Immobili, Disinfestazione e Sanificazione Impianti", propedeutiche alla successiva richiesta di preventivi tramite il Me.PA, per l'affidamento diretto del servizio in oggetto.

RILEVATO CHE:

l'avviso per la manifestazione d'interesse verrà stato pubblicato sul sito dell'Amministrazione Comunale di Loano www.comuneloano.it e all'albo pretorio dell'Ente per 15 (quindici) giorni consecutivi;

il suddetto avviso riveste carattere meramente esplorativo in quanto è volto ad acquisire in modo non vincolante, manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici potenzialmente interessati e non costituisce indizione di alcuna procedura di gara;

la manifestazione di interesse ha l'unico scopo di comunicare all'Ente la disponibilità ad essere invitati a presentare preventivo sul Me.PA;

gli operatori economici rispondenti ed in possesso dei requisiti richiesti verranno invitati alla successiva procedura di richiesta di preventivo sul M.E.P.A.

l'Ente si riserva, in qualsiasi momento, la facoltà di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa all'avviso esplorativo e di non dar seguito alla successiva richiesta di preventivo per l'affidamento diretto del servizio;

l'importo da porre a base di gara è stato stimato in € 88.000,00 (ottantottomila/00), oltre IVA, esclusi gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad euro 480,00;

il servizio avrà durata biennale dal 16/07/2022 al 15/07/2024, con possibilità di rinnovo fino ad un massimo di 12 (dodici) mesi e proroga tecnica fino ad un massimo di 45 (quarantacinque) giorni nelle more dell'espletamento di una nuova procedura di affidamento;

la procedura verrà aggiudicata a seguito di valutazione comparativa da parte del R.U.P.

CONSIDERATO CHE sono stati predisposti per l'approvazione le bozze dei seguenti documenti, costituenti parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, relativi sia alla fase della manifestazione di interesse sia alla fase successiva di richiesta di preventivi sul Me.PA:

Avviso manifestazione di interesse

Istanza di manifestazione di interesse

Istanza di partecipazione

Informativa Privacy;

Documento di Gara Unico Europeo (DGUE)

Dichiarazioni integrative

Dichiarazione sostitutiva

Capitolato

Modello offerta economica/preventivo

Schema di relazione tecnica

Patto di legalità

Schema di scrittura privata

Duvri

DATO ATTO CHE, ai sensi dell'art.192 comma 1 del D.Lgs. 267/2000, gli elementi e i criteri relativi all'acquisizione del servizio sono:

a) fine da perseguire: la continuità del servizio di pulizia per l'igiene a tutela del posto di lavoro e il decoro dell'Ente;

b) oggetto del contratto: "affidamento servizio di pulizia immobili comunali 16/07/2022 – 15/07/2024";

c) forma del contratto: documento prodotto dalla piattaforma telematica Me.PA recepito successivamente in una scrittura privata;

d) clausole essenziali: quelle dettagliate nel capitolato speciale d'appalto, allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

e) scelta del contraente: affidamento diretto mediante richiesta di preventivo sul Me.PA.

l'ufficio acquisti del Comune di Loano è istituito quale ufficio di staff per le procedure di affidamento di servizi e forniture ivi compresi gli affidamenti diretti.

RICHIAMATI gli artt.107 e 147 bis del D. Lgs. n° 267 del 18/08/2000;

DETERMINA

DI APPROVARE le premesse ut supra formulate costituenti parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.

DI APPROVARE i documenti allegati al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale

DI PROCEDERE all'acquisizione del servizio di pulizia degli immobili comunali per il periodo 16/07/2022-15/07/2024, indicando un avviso pubblico finalizzato al ricevimento di manifestazioni di interesse da parte degli operatori economici interessati, iscritti sulla piattaforma telematica Me.PA alla categoria "Servizi" alla sottocategoria "Servizi di Pulizia degli Immobili, Disinfestazione e Sanificazione Impianti" sulla quale successivamente verranno invitati a presentare preventivi, per un importo presunto di euro 88.000,00 corrispondenti a due anni di servizio Iva ed oneri di sicurezza non soggetti a ribasso esclusi.

DI DELEGARE l'ufficio acquisti all'espletamento della suddetta procedura.

DI STABILIRE che il servizio verrà affidato all'operatore economico individuato dal RUP, a seguito di valutazione comparativa.

DI DARE ATTO che il presente provvedimento risulta conforme agli atti d'indirizzo politico-gestionale e al DUP;

DI ATTESTARE ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n° 241/1990 e dell'art. 1, comma 9, lett. E), della Legge n° 190/2012, l'insussistenza delle cause di conflitto di interesse, anche potenziale, da parte degli assuntori del presente provvedimento.

DI TRASMETTERE il presente provvedimento al responsabile del servizio finanziario se di competenza;

DI DARE MANDATO affinché il presente provvedimento venga pubblicato mediante affissione all'albo pretorio digitale ai sensi del vigente regolamento comunale dei provvedimenti amministrativi;

DI PROVVEDERE, inoltre, agli adempimenti di pubblicazione obbligatoria, ai sensi del D.Lgs. 14.03.2013, n° 33 e s.m.i., alla Sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale;

AVVERTE

che, ai sensi dell'art. 120 del Codice del processo amministrativo (d.lgs. n. 104/2010 e s.m.i.), avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR di Genova entro il termine di 30 giorni dalla data di comunicazione del provvedimento ovvero da quello in cui l'interessato ne abbia ricevuta la notifica o ne abbia comunale avuta piena conoscenza.

Il Dirigente del Servizio Patrimonio

MARTA GARGIULO

Documento firmato digitalmente ai sensi degli artt. 20 e 21 del D.Lgs.82/2005