



# Comune di Loano

Provincia di Savona

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Rep. n. 1114

Area 2

## Servizio Patrimonio

Determina registrata  
in data 05/12/2022

**Oggetto:** SERVIZIO PATRIMONIO-APPROVAZIONE D'ASTA PUBBLICA E MODELLI DI PARTECIPAZIONE PER L' ALIENAZIONE DI BENI MOBILI IN DOTAZIONE AL SERVIZIO POLIZIA LOCALE, ALL' UFFICIO TECNICO E AL SERVIZIO PATRIMONIO

### IL DIRIGENTE

**ATTESA** la propria competenza ai sensi:

- del combinato disposto degli articoli 107, 2° e 3° comma e 109, 1° comma del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., nonché dell'art. 183, 9° comma del medesimo decreto;
- del vigente Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- del decreto del Sindaco di conferimento dell'incarico di direzione dei servizi, adottato ai sensi dell'articolo 50, 10° comma del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 e s.m.i.;

**PRESO ATTO** dello Statuto Comunale (in particolare dell'art. 40) e dei regolamenti locali applicabili;

**RICHIAMATE** le deliberazioni:

- n° 59 del 28.12.2021 del Consiglio Comunale ad oggetto: "APPROVAZIONE AGGIORNAMENTO DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE PER GLI ANNI 2022 -2023 -2024";
- n° 62 del 28.12.2021 del Consiglio Comunale ad oggetto: "APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO PER GLI ESERCIZI 2022-2023-2024";

**RICHIAMATI:**

- la Legge n° 241 del 07.08.1990 e s.m.i. (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi);
- il D.Lgs. n° 97 del 25.05.2016 (Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza, correttivo della Legge 06.11.2012, n° 190 e del D.Lgs. 14.03.2013, n° 33);
- il Regolamento 679/2016 UE "Regolamento generale sulla protezione dei dati", nonché il D.Lgs. 196/2003, come modificato dal D.Lgs. n. 101/2018;
- il D. Lgs. n. 118/2011 in materia di contabilità armonizzata;

**RICHIAMATA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 105 del 17/11/2021 ad oggetto “Beni mobili in dotazione al Servizio Polizia Locale e all’Ufficio Tecnico da alienare” con la quale:

- è stata approvata la richiesta di dismissione dei mezzi del Servizio Polizia Locale e dell’Ufficio Tecnico, cui al seguente elenco, dichiarati fuori uso in quanto vetusti e inutilizzabili dall’attuale organizzazione comunale:

	Veicolo	Targa	Alimentazione	Km	Immatricolazione	Dotazione
1	PIAGGIO LIBERTY	YA01062	Benzina	22749	08/02/2006	POLIZIA LOCALE
2	PIAGGIO LIBERTY	YA01063	Benzina	28732	08/02/2006	POLIZIA LOCALE
3	PIAGGIO LIBERTY	YA00833	Benzina	22848	04/02/2010	POLIZIA LOCALE
4	PIAGGIO LIBERTY	YA00834	Benzina	10228	04/02/2010	POLIZIA LOCALE
5	PIAGGI BEVERLY	YA01058	Benzina	17694	08/02/2006	POLIZIA LOCALE
6	PIAGGI BEVERLY	YA01059	Benzina	34912	08/02/2006	POLIZIA LOCALE
7	PIAGGIO VESPA PK50	X634GZ	Benzina	29739	13/07/2006	U.T.C.
8	PIAGGIO APE TM P703	SV093486	Benzina	86648	02/05/1995	U.T.C.
9	PIAGGIO APE CAR DIESEL	SV093611	Diesel	62316	24/05/1995	U.T.C.

- è stato dato atto che il valore commerciale residuo dei veicoli, visto lo stato generale e tenuto conto che alcuni presentano delle modifiche anche all’interno ed elettroniche dovute all’allestimento Polizia Locale e sono dotati di targa speciale, che dovrà essere sostituita in fase di re-immatricolazione, è il seguente:

-

	Veicolo	Targa	Valore stimato
1	PIAGGIO LIBERTY	YA01062	€ 600,00
2	PIAGGIO LIBERTY	YA01063	€ 600,00
3	PIAGGIO LIBERTY	YA00833	€ 800,00
4	PIAGGIO LIBERTY	YA00834	€ 800,00
5	PIAGGI BEVERLY	YA01058	€ 800,00
6	PIAGGI BEVERLY	YA01059	€ 800,00
7	PIAGGIO VESPA PK50	X634GZ	€ 500,00
8	PIAGGIO APE TM P703	SV093486	€ 400,00

9	PIAGGIO APE CAR DIESEL	SV093611	€ 400,00
---	------------------------------	----------	----------

- è stata disposta l'alienazione dei predetti beni mobili, procedendo ad asta pubblica in lotti separati ai sensi dell'art. 16 del vigente "Regolamento per l'alienazione dei beni patrimoniali del Comune";

**RICHIAMATA** la determinazione dirigenziale Rep. n. 123 Area 2 Servizio Patrimonio del 14/02/2022 ad oggetto "Servizio Patrimonio: approvazione verbale di aggiudicazione definitiva asta pubblica per alienazione di beni mobili in dotazione al servizio polizia locale e all' ufficio tecnico" con la quale si determina l'aggiudicazione in maniera definitiva del lotto 4 e del lotto 9 del suddetto elenco.

**RICHIAMATA** la determinazione dirigenziale Rep. n. 200 Area 2 Servizio Patrimonio del 03/03/2022 ad oggetto "Servizio Patrimonio: alienazione mezzi di proprietà del Comune di Loano in dotazione al Servizio di Polizia Locale, aggiudicazione definitiva e accertamento di entrata per vendita diretta conseguente a procedura di asta pubblica deserta" con la quale si determina l'aggiudicazione in maniera definitiva il lotto 3 del suddetto elenco.

**CONSIDERATO** che con l'asta del 18/01/2022, non è stata presentata nessuna offerta per i veicoli dei lotti 1,2,5,6,7,8.

**RITENUTO** opportuno provvedere ad un ulteriore tentativo di vendita, si è disposto una riduzione del 25% del valore stimato nell' asta precedente, così come previsto dei regolamenti per le Aste Pubbliche per i seguenti veicoli:

Veicolo	Targa	Valore stimato	% di riduzione ( 25 )	Nuovo Valore
PIAGGIO LIBERTY	YA01062	€ 600,00	€ 150,00	€ 450,00
PIAGGIO LIBERTY	YA01063	€ 600,00	€ 150,00	€ 450,00
PIAGGI BEVERLY	YA01058	€ 800,00	€ 200,00	€ 600,00
PIAGGI BEVERLY	YA01059	€ 800,00	€ 200,00	€ 600,00
PIAGGIO VESPA PK50	X634GZ	€ 500,00	€ 125,00	€ 375,00
PIAGGIO APE TM P703	SV093486	€ 400,00	€ 100,00	€ 300,00

**RICHIAMATA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 27 del 24/03/2022 ad oggetto "U.T.C.: Alienazione dotazioni servizio officina" con la quale:

- è stata atteso di procedere con l'alienazione del mezzo in quando dichiarato inutilizzabile dall' attuale organizzazione comunale:

	Modello	Targa	Immatricolazione
MINI ESCAVATORE	NEURON 1503RD ac01918	Senza targa (in quanto cingolato)	23/09/2002

- è stato dato atto che il valore commerciale residuo del seguente mezzo è stato così quantificato:

	Modello	Targa	Valore
MINI ESCAVATORE	NEURON 1503RD ac01918	Senza targa ( in quanto cingolato)	Euro 3.000,00

- è stata disposta l'alienazione del predetto bene mobile, procedendo ad asta pubblica ai sensi dell'art. 16 del vigente "Regolamento per l'alienazione dei beni patrimoniali del Comune";

**RICHIAMATA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 122 del 30/11/2022 ad oggetto "Beni in dotazione all' Area 2 da alienare" con la quale:

- è stata approvata la richiesta di dismissione dei mezzi del Servizio Patrimonio, cui al seguente elenco, dichiarati fuori uso in quanto non utilizzabili dall' attuale organizzazione comunale ed è stato atto che il valore commerciale residuo dei mezzi, visto lo stato generale, è il seguente:

	Modello	Targa	Immatricolazione	Valore
AUTOVEICOLO TRASPORTO PRESONE/COSE	DAIMLER BENZ AG MERCE- DES BENZ 308 DK 33 326	AB945YV	1995	€ 2000,00
AUTOCARRO	IVECO FIAT 35 F 8 B	SV342915	1988	€ 800,00
AUTOBUS	IVECO 59E12 CARROZZERIA CACCIAMALI THESI15	AX174ER	1997	€ 7000,00
RULLO COMPRESSORE	BITTELLI 112 MICHELINO DTV 325	SVAE007	1997	€ 6000,00

- è stata disposta l'alienazione dei predetti beni mobili, procedendo ad asta pubblica in lotti separati ai sensi dell'art. 16 del vigente "Regolamento per l'alienazione dei beni patrimoniali del Comune";

**RICHIAMATA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 39 del 20/04/2022 ad oggetto "Alienazione dotazioni servizio officina" con la quale:

- è stata approvata la richiesta di dismissione del mezzo dell' U.T.C, cui di seguito elencato, dichiarato fuori uso in quanto non utilizzabile dall' attuale organizzazione comunale ed è stato atto che il valore commerciale residuo dei mezzi, visto lo stato generale, è il seguente :

	Modello	Targa	Immatricolazione	Valore
AUTOBOTTE PER INNAFFIAMENTO STRADE	FIAT 80/NC-A ELAB. CALABRESE	SV162882	1989	€ 500,00

- è stata disposta l'alienazione del predetto bene mobile, procedendo ad asta pubblica ai sensi dell'art. 16 del vigente "Regolamento per l'alienazione dei beni patrimoniali del Comune";

**ATTESO** che occorre procedere all'espletamento delle procedure per la vendita dei beni mobili sopra individuati, le cui spese conseguenti saranno a totale carico dell'acquirente, comprese quelle relative a bollo, passaggio di proprietà o eventuale radiazione nonché quelle relative all'eliminazione dai beni di cui trattasi delle modifiche dovute al l'allestimento Polizia Locale oltre alla targa speciale che in fase di reimmatricolazione deve essere sostituita;

**RICHIAMATO** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 – "Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali", ed in particolare l'art. 192, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare per

definire il fine, l'oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne stanno alla base;

**VISTO** lo schema di avviso di asta pubblica con i relativi allegati, predisposto dall'Ufficio Patrimonio ai sensi del R.D. 23/05/1924, n. 827, artt. 73, comma 1 lett. c) e 76 "metodo delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo base d'asta indicato nell'avviso" per la vendita dei beni mobili di proprietà del Comune di Loano, che si allega alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, e riconosciuto come lo stesso sia completo ed esauriente;

**RITENUTO** necessario e sufficiente, per la tipologia dell'asta pubblica in esame, dare pubblicità al bando di asta (coincidente con l'avviso d'asta) mediante pubblicazione all'Albo Pretorio on-line Comunale, ai sensi dell'art. 66, del R.D. n. 827/1924 e s.m.i., e mediante l'utilizzo dei principali canali di visibilità sulla rete social web ed e-marketing dando atto che per tali pubblicazioni l'Amministrazione Comunale non supporterà costi;

**DATO ATTO** che le somme derivanti dalla vendita dei beni mobili in questione verranno introitate al capitolo 2050 art. 2 ad oggetto: "alienazione attrezzature di proprietà comunale" del bilancio di previsione finanziario esercizi 2022-2023-2024;

**RICHIAMATI:**

- il R.D. 23/05/1924, n. 827 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

**RITENUTO**, pertanto, di indire un'asta pubblica in lotti separati per la vendita dei beni mobili elencati nell'allegato "A" facente parte integrante del presente provvedimento, ai sensi degli artt. 73 comma 1 lett. c) e 76 del R.D. 23.05.1924 n. 827;

**DATO ATTO** che in relazione al presente provvedimento sono state effettuate con esito positivo le valutazioni di regolarità tecnica e di correttezza dell'azione amministrativa, oltre il controllo contabile, previsti dall'art. 147-bis del D. Lgs. n. 267/2000;

**CONSIDERATO** che il Comune di Loano è in contabilità armonizzata, dove prevale il principio della competenza finanziaria potenziata di cui al D. Lgs. n. 118/2011 ed i principi contabili in esso contenuti;

**RICHIAMATI** gli artt.107 e 147 bis del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

**DATO ATTO**, ai sensi dell'art. 6 bis Legge 241/1990, che non sussistono situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, da parte del sottoscritto dirigente in relazione all'adozione ed alle attività oggetto del presente provvedimento;

**DETERMINA**

Le premesse fanno parte integrante del presente dispositivo;

**DI INDIRE** un'asta pubblica in lotti separati per la vendita dei beni mobili di proprietà del Comune di Loano, con il metodo dell'offerta segreta in busta chiusa da confrontarsi con il prezzo a base d'asta, ai sensi degli artt. 73, comma 1 lett. c) e 76 del R.D. 23/05/1924, n. 827, con aggiudicazione del contratto al soggetto che ha presentato l'offerta più vantaggiosa per questo Comune;

**DI DARE ATTO:**

-che le cessioni dei beni citati sono escluse dal campo di applicazione dell'I.V.A., ai sensi degli artt. 4 e 5 del D.P.R. 633/1972 e s.m.i. in quanto operazioni di cessioni occasionali, non ripetitive, non poste in essere nell'esercizio di impresa;

- che, pertanto, questo Ente non dovrà emettere fattura stante l'esenzione di cui all'art. 10 comma 1 n. 27 quinquies del D.P.R. n. 633/1972;

- che tutte le spese inerenti le vendite di che trattasi saranno a totale carico degli acquirenti, comprese quelle relative a bollo, passaggio di proprietà o di radiazione e quelle relative all'eliminazione dai beni oggetto d'asta di eventuali loghi/stemmi dell'amministrazione, ecc;

**DI STABILIRE** che l'importo a base d'asta è pari a

Lotto	Veicolo	Targa	Valore a base d' asta
1	PIAGGIO LIBERTY	YA01062	€ 450,00
2	PIAGGIO LIBERTY	YA01063	€ 450,00
3	PIAGGI BEVERLY	YA01058	€ 600,00
4	PIAGGI BEVERLY	YA01059	€ 450,00
5	PIAGGIO VESPA PK50	X634GZ	€ 375,00
6	PIAGGIO APE TM P703	SV093486	€ 300,00
7	NEURON 1503RD ac01918	Senza targa (in quanto cingolato)	€ 3000,00
8	DAIMLER BENZ AG MERCEDES BENZ 308 DK 33 326	AB945YV	€ 2000,00
9	IVECO FIAT 35 F 8 B	SV342915	€ 800,00
10	IVECO 59E12 CARROZZERIA CACCIAMALI THESI15	AX174ER	€ 7000,00
11	BITTELLI 112 MICHELINO DTV 325	SVAE007	€ 6000,00
12	FIAT 80/NC-A ELAB. CALABRESE	SV162882	€ 500,00

**DI APPROVARE** l'avviso di asta pubblica e relativi allegati, contenente le norme che ne regolano lo svolgimento, allegato al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;

**DI DARE ATTO**, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs 267/00, che:

a) il fine che si persegue è quello di vendere a terzi i beni mobili in disuso, di proprietà comunale, elencati nell'allegato "A" del bando di asta pubblica;

b) l'oggetto del contratto è rappresentato dalla vendita dei beni mobili al concorrente aggiudicatario, da formalizzare attraverso la sottoscrizione del verbale di aggiudicazione definitiva dell'asta;

c) la scelta del contraente avviene a mezzo di asta pubblica;

d) le clausole essenziali della vendita in argomento sono le seguenti:

- versamento a favore del Comune di Loano della somma offerta, entro giorni 7 dalla determinazione di aggiudicazione definitiva, consegnando contestualmente all'Ufficio Patrimonio la copia della ricevuta di pagamento;

- relativamente ai beni soggetti a registrazione nei pubblici registri mobiliari, l'onere relativo al pagamento dei bolli e alla trascrizione del passaggio di proprietà in tali registri ed in particolare al PRA (Pubblico Registro Automobilistico);

**DI PUBBLICARE** l'avviso di asta pubblica sul sito internet del comune [www.comuneloano.it](http://www.comuneloano.it) all'Albo Pretorio on-line del Comune, per il periodo di giorni 15;

**DI DARE ATTO** che le somme derivanti dall'alienazione dei beni oggetto di asta, verranno incassate nella parte entrata, capitolo 2050, art. 2 ad oggetto: "alienazione attrezzature di proprietà comunale" del bilancio di previsione finanziario esercizi 2022-2023-2024;

**DI DARE ATTO** che a seguito del presente provvedimento non risulta necessario procedere alla richiesta del Codice Identificativo Gare (CIG) all'ANAC;

**DI DEMANDARE** ai Responsabili dell'Area 4 Servizio Polizia Locale e Area 3 U.T.C. – cui i beni sono attualmente affidati– e al Responsabile dell'Area 2 Finanziaria – ciascuno per propria competenza – l'esecuzione degli adempimenti relativi alla cancellazione dei beni mobili alienati dal libro degli inventari del Comune;

**DI DARE ATTO**, altresì, che il presente provvedimento risulta conforme agli atti d'indirizzo politicogestionale;

**DI TRASMETTERE** il presente provvedimento al responsabile del servizio finanziario se di competenza;

**DI DARE** mandato affinché il presente provvedimento venga pubblicato mediante affissione all'albo pretorio digitale ai sensi del vigente regolamento comunale dei provvedimenti amministrativi;

#### **AVVERTE**

ai sensi del quarto comma dell'articolo 3 della legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi), che avverso il presente provvedimento è ammesso:

- ricorso giurisdizionale al T.A.R. di Genova ai sensi degli articoli 29 e 41 del D.Lgs. 02.07.2010, n° 104 e ss. mm. entro il termine di 60 giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione ove previsto dal regolamento comunale ovvero da quello in cui l'interessato ne abbia ricevuta la notifica o ne abbia comunque avuta piena conoscenza;

- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica per i motivi di legittimità entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra ai sensi dell'articolo 8 del D.P.R. 24.1.1971, n. 1199.

**Il Dirigente del Servizio Patrimonio**  
**MARTA GARGIULO**

*Documento firmato digitalmente ai sensi degli artt. 20 e 21 del D.Lgs.82/2005*