



*Comune di Loano*

*(Provincia di Ferrara)*

Area Gestione del Territorio e Demanio Marittimo

**Servizio Lavori Pubblici**

**VERBALE INTERVENTI DI SOMMA URGENZA**

(art. 140, comma 1, D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36)

L'anno 2024 il giorno 22 del mese di ottobre, il sottoscritto geom. Fabio Mauri qualità di istruttore tecnico del Settore III, si è recato in sopralluogo presso il campo sportivo G. Ellena assieme al sig. Nicolò ROSSELLO dell'impresa COGECA srl con sede in Viale Martiri della Foce, 20/3, Albenga (SV)

**CONSIDERATO CHE**

- Si è verificata la fuoriuscita d'acqua nel tratto tombinato del Rio Gazzi nei pressi del Campo Sportivo;
- a seguito di segnalazione si è constatata una importante ostruzione del tratto di rio intubato sottostante il camminamento di levante del campo ad 11 presso il complesso sportivo G. Ellena con conseguente allagamento della struttura sportiva e delle aree circostanti e possibili eventuali ulteriori danni nella zona monte;
- da un esame dei primi interventi è stata accertata l'ostruzione a causa del cedimento della tubazione in cls e delle radici delle piante insistenti nelle zone limitrofe;
- necessita intervenire a salvaguardia della pubblica incolumità mediante intervento di scavo di larghezza ml. 3,00 circa spinto ad una profondità di circa ml. 4,50 necessario per la sostituzione di ml. 6,00 circa di tubazione circolare autoportante in cemento vibrato delle dimensioni interne mm. 1000 compreso l'abbattimento di due piante di pioppo responsabili dell'ostruzione e conseguente rottura causato dall'apparato radicale. Ripristino della pavimentazione interessata dai lavori in conglomerato bituminoso.
- che le opere dovranno avere immediato avvio;

**ACCERTATO**

- che è nell'interesse esclusivo dell'Ente evitare qualsiasi forma di danno a persone e/o cose rispetto ad una reale esposizione di pericolo per la cittadinanza e che si impone un intervento immediato senza alcun indugio;
- che ricorrono le condizioni di estrema necessità ed urgenza per la rimozione dello stato di pregiudizio alla pubblica e/o privata incolumità e la conseguente applicazione dei provvedimenti di cui all'art. 140 del D.Lgs. n.36/2023, in relazione alla situazione di fatto constatata in loco.
- che il sig. Nicolò ROSSELLO titolare dell'impresa COGECA srl ha accettato rendendosi disponibile ad intervenire immediatamente all'esecuzione in somma urgenza degli interventi di cui sopra, secondo quanto indicato dal presente verbale e con le prescrizioni esecutive che saranno impartite dai tecnici all'uopo incaricati da quest'Amministrazione applicando un ribasso del 5% sull'importo dei lavori;

Tutto quanto sopra considerato, il sottoscritto **DICHIARA** che i lavori medesimi rivestono carattere di somma urgenza, per cui redige il presente

## VERBALE

ai sensi dell'articolo 140 del D.Lgs. n. 36/2023, con riserva di compilare entro 10 giorni<sup>1</sup> dal presente verbale la perizia giustificante la spesa per l'esecuzione dei lavori stessi.

Data 22.10.2024

L'ISTRUTTORE TECNICO  
IL TECNICO COMUNALE  
(GIANFRANCO MAURI)



Allegati:

1) Documentazione Fotografica

> Imp COGECA  
L'IMPRESA

<sup>1</sup> Art. 140, comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023.



## DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





