

**AFFIDAMENTO DEL TAGLIO ERBA E MANUTENZIONE ORDINARIA NELLE AREE VERDI E
STRADE PUBBLICHE - PERIODO 01.03.2023 - 28.02.2026**

ai sensi dell'art. 60 D.lgs. 50/2016

CIG: 95659030E2

**TERZA SEDUTA RISERVATA
Verbale di esame della documentazione tecnica**

Successivamente, in data 24.03.2023 ore 09,00 presso l'ufficio del Dirigente Area 2 - Presidente della commissione giudicatrice, si riunisce la commissione giudicatrice al fine di terminare la valutazione dei progetti tecnici con il calcolo della media e l'eventuale riparametrazione.

Si procedere a calcolare la media dei punteggi attribuiti dai singoli commissari nella riunione riservata del 14.03.2023 come segue:

| Criterio | Sub-criterio | Descrizione | Punteggio max | QUADRI-SERVICE di Vasapolli Massimo | AZIENDA ROVEA MARCO | JOBEL soc. coop. soc. | ESE srl | GREEN srl | IL MIGLIO VERDE onlus | AVS soc. coop. agricola |
|----------|--------------|--|---------------|-------------------------------------|---------------------|-----------------------|---------|-----------|-----------------------|-------------------------|
| 1 | QUALITATIVO | Capacità di gestire la manutenzione complessiva del verde e di coordinare le squadre, intesa come giudizio complessivo sulla proposta organizzativa | 5 | 1,25 | 3,33 | 4,58 | 3,75 | 2,50 | 2,92 | 4,17 |
| 2 | QUALITATIVO | Metodologia organizzativa per la ricezione e l'esecuzione delle segnalazioni di intervento | 5 | 3,75 | 5,00 | 1,67 | 2,50 | 3,75 | 1,67 | 5,00 |
| 3 | QUALITATIVO | Qualificazione professionale dello staff direttivo dedicato all'appalto in attinenza all'oggetto di appalto, valutata su: Titolo di studio (laurea, diploma...) Corsi di formazione manageriale (con esclusione di quelli obbligatori per legge) | 2 | 0,17 | 2,00 | 2,00 | 1,67 | 0,83 | 0,17 | 2,00 |

| | | | | | | | | | | |
|---|-------------|--|---|------|------|------|------|------|------|------|
| | | Anzianità maturata dal soggetto anche in diverse aziende (per oltre 5 anni di mansioni direttive) (verranno considerati al max n° 8 dipendenti ed al max n° 8 attestati di corsi di formazione complessivi) | | | | | | | | |
| 4 | QUALITATIVO | Qualificazione professionale dello staff tecnico specialistico dedicato all'appalto in attinenza all'oggetto di appalto, valutata su: titolo di studio (laurea, diploma...) corsi di formazione specifici inerenti al monitoraggio del verde pubblico e del patrimonio arboreo (con esclusione di quelli obbligatori per legge ovvero di quelli richiesti obbligatoriamente e in capitolato) anzianità maturata dal soggetto anche in diverse aziende (per oltre 5 anni di mansioni tecniche) (verranno considerati al max n° 8 dipendenti e, di questi, al max n° 8 attestati) | 2 | 1,00 | 1,50 | 2,00 | 1,00 | 0,83 | 1,50 | 1,50 |
| 5 | TABELLARE | Possesso della "Certificazione del sistema di gestione per la salute e sicurezza sul lavoro" (ISO 45001) | 4 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 4,00 |

| | | | | | | | | | | |
|----|--------------|--|----|------|-------|-------|------|-------|------|-------|
| 6 | TABELLARE | Possesso di registrazione EMAS o di certificazione UNI EN ISO 14001, adozione di un sistema di gestione ambientale con specifiche misure ambientali | 3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3,00 | 0,00 | 3,00 | 3,00 |
| 7 | QUANTITATIVO | Eco-compatibilità degli automezzi dedicati all'appalto specificando numero, tipologia, tipo di alimentazione e livello di emissioni inquinanti almeno (EURO VI) (verranno considerati al max n° 6 automezzi) | 3 | 0,50 | 1,50 | 2,00 | 2,50 | 1,50 | 0,50 | 3,00 |
| 8 | QUALITATIVO | Adozione di metodi fisico-meccanici che evitano il ricorso a prodotti fitosanitari | 4 | 1,00 | 4,00 | 2,00 | 3,00 | 4,00 | 1,00 | 2,00 |
| 9 | QUANTITATIVO | Attrezzature a basso impatto ambientale non comprensive degli automezzi valutati al punto 7. (allegare elenco attrezzature possedute con specifiche tecniche che ne dimostrino il minor impatto ambientale in termini di emissioni di inquinanti o di consumi energetici rispetto a quelle tradizionali) | 2 | 0,00 | 1,00 | 1,50 | 0,50 | 0,00 | 2,00 | 1,00 |
| 10 | QUALITATIVO | Varianti migliorative generiche differenti da quelle indicate nelle varianti migliorative specifiche | 10 | 5,83 | 10,00 | 5,00 | 5,83 | 7,50 | 5,00 | 5,83 |
| 11 | QUALITATIVO | frequenza tagli e qualità altezza | 10 | 7,50 | 10,00 | 10,00 | 7,50 | 10,00 | 7,50 | 10,00 |

| | | | | | | | | | | |
|------|--------------|---|-------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| | | taglio manti erbosi | | | | | | | | |
| 12 | QUANTITATIVO | frequenza interventi di potatura siepi | 10 | 3,50 | 10,00 | 5,00 | 3,50 | 5,00 | 5,00 | 10,00 |
| 13 | QUALITATIVO | Varianti migliorative specifiche per aree individuate dall'Amministrazione: | 10 (2+2+2+2+2) | | | | | | | |
| 13.1 | QUALITATIVO | Miglioramento abbellimento Parco Don Leone Grossi | | 1,50 | 2,00 | 1,50 | 1,50 | 1,00 | 1,00 | 1,17 |
| 13.2 | QUALITATIVO | Miglioramento abbellimento area Via Matteotti silos (Bingo) | | 0,50 | 2,00 | 1,50 | 0,67 | 0,17 | 0,50 | 0,50 |
| 13.3 | QUALITATIVO | Miglioramento abbellimento aree Palazzetto dello Sport – Via Matteotti | | 0,83 | 2,00 | 1,33 | 1,00 | 2,00 | 0,67 | 1,00 |
| 13.4 | QUANTITATIVO | Abbattimento e sostituzione n... piante/anno | | 1,50 | 1,50 | 1,50 | 2,00 | 0,00 | 1,00 | 0,50 |
| 13.5 | QUANTITATIVO | Sostituzione m. lineari siepe/anno | | 1,50 | 1,00 | 0,00 | 0,50 | 2,00 | 1,00 | 0,00 |
| | | | 70 | 30,33 | 56,83 | 41,58 | 40,42 | 41,08 | 34,42 | 54,67 |

La graduatoria finale, prima della riparametrazione, risulta essere la seguente:

- 1) AZIENDA ROVEA MARCO: 56,83 punti;
- 2) AVS SOC.COOP: 54,67 punti;
- 3) JOBEL SOC.COOP: 41,58 punti;
- 4) GREEN SRL: 41,08 punti;
- 5) ESE SRL: 40,42 punti;
- 6) IL MIGLIO VERDE onlus: 34,42 punti;
- 7) QUADRISERVICE: 30,33 punti.

La commissione prende atto che in seguito al calcolo del punteggio medio, le offerte tecniche di due operatori economici (IL MIGLIO VERDE onlus e QUADRISERVICE) risultano al di sotto della soglia minima dei 40 punti prevista dal disciplinare.

Non avendo nessun operatore raggiunto il punteggio tecnico massimo (70 punti), si procede alla riparametrazione esclusivamente delle 5 offerte che hanno raggiunto i 40 punti:

- 1) AZIENDA ROVEA MARCO: 70 punti;
- 2) AVS SOC.COOP: 67,34 punti;
- 3) JOBEL SOC.COOP: 51,21 punti;
- 4) GREEN SRL: 50,60 punti;
- 5) ESE SRL: 49,79 punti;

Il Presidente trasmette tali valutazioni al RUP demandandogli di procedere con l'ausilio del personale dell'Ufficio Acquisti alla conclusione della procedura sulla piattaforma Sintel, previa convocazione formale degli operatori economici.

Il verbale si chiude alle ore 11:00.

La commissione giudicatrice
Il Presidente
F.TO Dott.ssa Marta Gargiulo

Il Commissario
F.TO Ing. Emanuela Maraglino

Il Commissario
F.TO Arch. Enrico Flandi

Il Segretario verbalizzante
F.TO Dott.ssa Arianna Messina